

豪景花園更換樓梯2呎T5光管

位置： 1-28座後樓梯

數量： 1487套

	現有T8光管連線牛	建議更換2呎T5光管連電子牛
電力消耗量	28 W	17 W
光管壽命	約 8,000小時	約 20,000小時
光管價錢	約 HK \$6	約 HK \$7.5
光管總數	1487支	
全年電費(每日用24小時，一年365日計算)	$1487 \times 28 \times 24 \times 365 \times \$1/1000 = \$ 364,731$	$1487 \times 17 \times 24 \times 365 \times \$1/1000 = \$ 221,444$
全年節省電費	$364,731 - 221,444 = \text{HK\$ } 143,287$	
以一年365日計算，每日用24小時，光管須更換頻率	每一年更換一次。	每兩年零三個月更換一次。
<p>2呎T5(飛利浦)光管支架連電子牛及光管每套價錢為 HK \$67，如以更換1487套計算，總費用HK \$99,629*，約9個月可從省回的電費回本，其後每年節省電費約HK\$143,287*。</p>		

* 以電費每度 \$1 計算

製作：	Shingo Lam
批核：	CP Tam
日期：	24-Jul-12

附件二

豪景花園管理有限公司 T.L.60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園
100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, Hong Kong Garden, N.T.
Tel : 2491-7234 2491-0380 Fax : 2496-1998

檔案編號：HKG/2015/N/0452

致：豪景花園所有業戶

有關：泳池開放事宜

本年度泳池將於 2015 年 5 月 17 日 (星期日) 開放至 2015 年 10 月 18 日 (星期日)，開放時間詳情如下：

B 泳池	開放日期	時段	心形泳池	開放日期	時段
17/5/2015 (星期日) 至 18/10/2015 (星期日) 逢星期一至日及公眾假期		07:00 - 09:00 10:00 - 13:00 14:00 - 17:00 18:00 - 22:00		1/7/2015 (星期三) 至 31/8/2015 (星期一) 逢星期一至日及公眾假期	13:00 - 17:00 18:00 - 22:00

*逢星期一 13:00 - 18:00 為泳池清潔及保養時段，將會暫停開放。

若星期一為公眾假期，泳池將照常開放，而清潔及保養時段將順延至下一個工作天的相同時間。

以下事項經由 2015 年 4 月 14 日法團管委會常務會議中通過，敬請泳池使用者留意：

1. 泳池開放首日(5 月 17 日)及尾日(10 月 18 日)，使用泳池之人士均免費入場；
2. 凡進入泳池者均需收費，一人一票，大小同價 (港幣十五元正)；
3. 3 歲或以下之小童可免費使用游泳池；
4. 依據法例 12 歲或以下之小童，須由成人陪同下方可進入泳池 (任何陪同人士均需購票入場)；
5. 年滿 65 歲或以上之長者購買泳池入場券享有半價優惠(港幣八元正)；
6. 年滿 65 歲或以上之長者於星期一至五早上 7 至 9 時之時段，使用 B 泳池可享有免費入場優惠 (公眾假期除外)，長者需出示長者卡或有關證明文件進場，以可享用上述優惠；
7. 業戶可由 11/5/2015 開始，於每日早上 9 時至晚上 8 時 30 分到客戶服務部購買泳池入場券；
8. 泳客持有的 2014 年度泳池入場券可於本年度泳季使用；
9. 泳池入場券不可用作預訂其他康樂設施；
10. 當天文台發出雷暴警告、紅色、黑色暴雨警告及 3 號或以上颱風訊號時泳池需即時關閉。
11. 當天文台發出上述警告訊號，泳客需即時向當值救生員登記，翌日再到客戶服務部取回泳池入場證代用券，代用券可用作免費使用泳池一次。
12. 如有泳客被投訴對他人構成滋擾，經兩次勸喻無效後，該被投訴的泳客將被拒絕進場。

此外，有關其他泳池使用守則，詳情請留意泳池及其範圍內的最新通告及指示。

如對上述事項有任何查詢，歡迎於辦公時間內致電 2491 7234 與客戶服務部歐陽小姐聯絡。



豪景花園客戶服務部
2015 年 4 月 22 日

【張貼至：2015 年 10 月 18 日】

附件三



豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : www.hongkonggarden.org

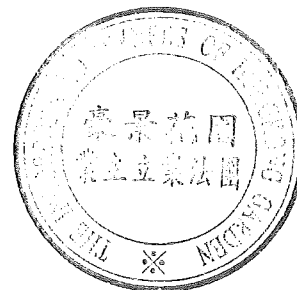
本會檔號 : N267-01-2012

衣物回收記錄表

本苑由2011年5月31日起與健力環保回收公司合辦的環保衣物回收活動非常成功,深得各居民的踴躍支持下集得大量的衣物,詳細如下:

回收月份	重量	回收單價	合計
2011年5月份	368kg	HK\$ 5.00	HK\$ 1,840.00
2011年6月份	2966kg	HK\$ 5.00	HK\$ 14,897.50
2011年7月份	1004kg	HK\$ 5.00	HK\$ 5,020.00
2011年8月份	1009kg	HK\$ 5.00	HK\$ 5,045.00
2011年9月份	642kg	HK\$ 5.00	HK\$ 3,210.00
2011年10月份	521kg	HK\$ 5.00	HK\$ 2,605.00
2011年11月份	697kg	HK\$ 5.00	HK\$ 3,485.00
2011年12月份	571kg	HK\$ 5.00	HK\$ 2,855.00
2012年1月份	591kg	HK\$ 5.00	HK2955.00
2012年2月份	486kg	HK\$ 5.00	HK2,430.00
		總收入	HK44,342.5

備註：以上所有收益將全數作慈善用途，請踴躍支持。



豪景花園業主立案法團秘書處

2012年3月26日

附件 10 CI

2012

1-12-2012 TOTAL

2012

1-12-2012 TOTAL

HONG KING GARDENS

COMMON AREA (ESTATE), BLOCK (1-20) & (20A, B, C & D)

STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME

(FORMERLY KNOWN AS INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT)

INCOME

	1-Jan-12 (一月)	Feb-12 (二月)	Mar-12 (三月)	Apr-12 (四月)	May-12 (五月)	Jun-12 (六月)	Jul-12 (七月)	Aug-12 (八月)	Sep-12 (九月)	Oct-12 (十月)	Nov-12 (十一月)	Dec-12 (十二月)	Total
MANAGEMENT FEE RECEIVED	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	3,558,015.00	41,586,835.00
LESS: WINNING FUND	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(39,159,515.13)	(469,594,551.58)
NET INCOME	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	3,518,855.87	41,087,283.42
TELECOMMUNICATIONS INCOME	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	9,600.00	115,200.00
PROPERTY TAX OF TELECOM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
INSURANCE COMMISSION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
INTEREST RECEIVED	229.28	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	106.55	1,278.64
LEGAL FEE RECEIVED	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BAD DEBT (A/P) WRITE-BACK	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEBIT REMOVAL CHARGES RECD	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	36,000.00
TERMS & SCHEDULE COURT INCOME	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	6,170.00	74,040.00
STOCKY INCOME	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	25,571.53	306,858.39
SWAP/SAFE POOL INCOME	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
REBATE	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	60,000.00
ADDITIONS / REGENERATION	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	43,206,317.55
EXPENSES	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	190.00	2,280.00
BANK CHARGES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CHARITABLE CONTRIBUTIONS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
COMPUTERS EXPENSES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GOVERNMENT RENEWALS	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	81.00	972.00
CLEANING EXPENSES	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	35,200.00	422,400.00
CONSULTING FEE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEBIT REMOVAL CHARGES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ELECTRICITY	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	4,254,455.55	51,053,466.66
ESTIMATE / REPAIRS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
FURNITURE / FURNITURES & EQUIPMENT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEPRECIATION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CATERING EXPENSES	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	10,391.29	124,695.54
INSURANCE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
LEGAL FEE	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	19,200.00
MAINTENANCE / REPAIR / INSTALLATION	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	8,200.00	98,400.00
DRY CLEANING	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	11,800.00	141,600.00
DRY CLEANING ENGINEERING	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SECURITY SYSTEM / SMART SIM	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	312,850.00	3,754,200.00
TIME TRACKING SYSTEM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GENERATOR	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	110,700.00	1,328,400.00
LIFTS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SWIMMING POOL EXPENSES	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	57,600.00
WALKER TALKIE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
WATER TREATMENT PLANT - HYDROLYSIS	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	19,650.00	235,800.00
MANAGERS REMUNERATION	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	128,186.69	1,538,240.27
MANAGERS REMUNERATION 11%	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	18,151.83	217,822.08
MAINTENANCE FUND 11%	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	16,800.00	201,600.00
FEST CONTROL	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	9,293.20	111,518.44
PRINTING AND STATIONERY	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PROFESSIONAL FEES	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	24,000.00
RENTAL EXPENSES	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	1,168,153.00	14,017,956.00
SECURITY GUARD SERVICE CHARGES	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	6,401.00	76,812.00
STUNNY EXPENSES	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	7,101.35	85,216.20
TELEPHONE	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	1,200.00
TRAVELLING	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
UNIFORMS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
WAGES/SALARIES	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	40,877.70	490,532.44
MANDATORY PROVISION FUND	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	19,618.88	235,426.56
WATER FEE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EXPENSES	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	3,601,526.13	43,206,317.55

2012 TOTAL

2012

1-12-2012 TOTAL

2012年 CR	日期	日期月份	支票號碼	承辦商	用途	
	1/1/2012	2012年1月	207524	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	更換斜坡修樹舊鋸鏈	\$ 500.00
	1/1/2012	2012年1月	207524	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	更換斜坡修樹舊鋸鏈	\$ 340.00
	31/1/2012	2012年1月	207539	Asia Pacific Ind, Safety Equipment	園藝部補充安全設備	\$ 4,104.00
	31/1/2012	2012年1月	207546	Petty Cash 01/2012	種子	\$ 4,443.50
	31/1/2012	2012年1月	431267	Sum Kee Yuen	黑泥	\$ 1,000.00
						\$ 10,387.50
	1/2/2012	2012年2月	431300	Lai Wah Garden Co., Ltd.	玉龍草	\$ 2,100.00
	29/2/2012	2012年2月	431302	Sum Kee Yuen	黑泥	\$ 1,050.00
	29/2/2012	2012年2月	431302	Sum Kee Yuen	黑泥	\$ 1,050.00
	29/2/2012	2012年2月	431348	Petty Cash 02/2012	種子	\$ 945.00
						\$ 5,145.00
	26/3/2012	2012年3月	431319	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	鋸樹用鋸通	\$ 1,000.00
	26/3/2012	2012年3月	431319	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	鋸樹用鋸頭	\$ 1,500.00
	31/3/2012	2012年3月	431374	Petty Cash 03/2012	Petty Cash 03/2012 電油、爆炸螺絲、日常用品	\$ 865.10
	31/3/2012	2012年3月	431393	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	鋸鏈	\$ 800.00
	31/3/2012	2012年3月	431393	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	籬笆剪維修	\$ 990.00
	31/3/2012	2012年3月	431412	Lai Wah Garden Co., Ltd.	苗袋	\$ 1,500.00
						\$ 6,655.10
	30/4/2012	2012年4月	431460	Petty Cash 04/2012	花倉擴建物料、蝶丸、苗袋、花種子、百濟清、花盆、生草	\$ 2,115.00
	30/4/2012	2012年4月	431501	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	鋸鏈	\$ 800.00
						\$ 2,915.00
	31/5/2012	2012年5月	431528	Sum Kee Yuen	黑泥	\$ 1,050.00
	31/5/2012	2012年5月	431542	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	鋸鏈	\$ 800.00
	31/5/2012	2012年5月	431552	Petty Cash 05/2012	Petty Cash 02/2012 (種子)	\$ 1,109.10
						\$ 2,959.10
	30/6/2012	2012年6月	431586	Lai Wah Garden Co., Ltd.	盆景羅漢松	\$ 1,200.00
	30/6/2012	2012年6月	431634	Tung Kee Garden Horticulture Ltd.	更換時花	\$ 4,325.00
	30/6/2012	2012年6月	431682	Man Shing Garden Limited	殺草水	\$ 1,350.00
						\$ 6,875.00
	31/7/2012	2012年7月	431689	Petty Cash 07/2012	遮光網、花種、粗鹽、汽油、手套、燭油	\$ 2,298.00
	31/7/2012	2012年7月	431704	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	#24072 更換打草機	\$ 2,800.00
	31/7/2012	2012年7月	431704	Kwok Tai Motor & Pump Co., Ltd.	#24073 更換打草刀	\$ 385.00
						\$ 5,483.00
P0812-072	31/8/2012	2012年8月	754306	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	山邊殺蟲噴槍及配件	\$ 1,530.00
P0812-073	31/8/2012	2012年8月	754305	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	16吋鋸鍊 剪樹用	\$ 800.00
P0812-074	31/8/2012	2012年8月	754304	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	22座16吋鋸鍊 剪樹用	\$ 800.00
						\$ 3,130.00
P1112-006	13/11/2012	2012年11月	754640	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	25-28座後面修樹需購買鋸通	\$ 2,000.00
P1112-007	13/11/2012	2012年11月	754641	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	25-28座後面修樹需購買高枝鋸鋸頭	\$ 1,500.00
P1112-005	13/11/2012	2012年11月	754639	國泰	園藝部18吋鋸鏈已損壞	\$ 4,600.00
P1012-048	30/10/2012	2012年11月	754546	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	18座至21座對出相思樹用	\$ 1,280.00
P1012-049	30/10/2012	2012年11月	754547	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	13座後面、14座側面、15座後面修榕樹用	\$ 1,500.00
P1012-050	30/10/2012	2012年11月	754548	Sum Kee Yuen	花倉、頻關混合泥土需黑泥費用	\$ 1,200.00
P1012-051	30/10/2012	2012年11月	754549	Man Shing Garden Ltd	10座至18座斜坡草地殺草用	\$ 1,350.00
P1112-015	30/10/2012	2012年11月	754667	Plantic Nursery Gardening Promotion	12-14座大花槽重新設計(淨物料供應)	\$ 44,660.00
						\$ 58,090.00
P1112-046	27/11/2012	2012年12月	754704	Wai Men Yuen Gardening & Engineer	C車場頂花壇從新種植	\$ 6,480.00
P1112-047	27/11/2012	2012年12月	754705	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	17座至21座外圍較接淋花水槍用	\$ 1,490.00
P1112-048	27/11/2012	2012年12月	754706	Man Sing Garden Limited	花倉種植花苗需購買種花泥	\$ 1,800.00
						\$ 9,770.00

2013

THE HONG KONG GARDEN
COMMON AREA (ESTATE) TRUST (8) & C.F. (A, B, C & D)
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
(FORMERLY KNOWN AS INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT)

INCOME:	Jan-13 (一月)	Feb-13 (二月)	Mar-13 (三月)	Apr-13 (四月)	May-13 (五月)	Jun-13 (六月)	Jul-13 (七月)	Aug-13 (八月)	Sep-13 (九月)	Oct-13 (十月)	Nov-13 (十一月)	Dec-13 (十二月)	TOTAL
	16,571,000	3,391,890.00	3,591,890.00	3,591,890.00	3,747,520.00	3,667,214.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	42,365,325.00
LESS:	16,571,000.00	(169,594.95)	(169,594.95)	(169,594.95)	(117,576.45)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	6,113,346.19
NET INCOME:	0	3,222,295.05	3,422,295.05	3,422,295.05	3,630,000.00	3,488,728.30	3,391,228.30	3,391,228.30	3,391,228.30	3,391,228.30	3,391,228.30	3,391,228.30	36,251,978.81
MANAGEMENT FEE RECEIVED	3,270,199.00	3,270,199.00	3,270,199.00	3,270,199.00	3,747,520.00	3,667,214.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	3,569,714.00	42,365,325.00
LESS: SINKING FUND	(169,594.95)	(169,594.95)	(169,594.95)	(169,594.95)	(117,576.45)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	(178,485.70)	6,113,346.19
TELECOM STATION INCOME	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	108,000.00
LESS: PROPERTY TAX OF TELECOM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(13,094.59)
INSURANCE COMPENSATION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
INTEREST RECEIVED	102.28	209,336.65	40,658.87	472.64	203.89	478.96	396.94	396.94	161,919.16	153.20	153.20	123.94	455,369.55
LEGAL FEE RECOVERED	793.50	0.00	0.00	0.00	594.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,089.50
BAD DEBT (M.P.) WRITTEN BACK	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DERIVIS REMOVAL CHARGE RECD.	7,040.00	1,570.00	2,880.00	980.00	2,800.00	2,240.00	1,240.00	4,160.00	4,160.00	27,840.00	24,000.00	4,480.00	80,560.00
TENNIS & SQUASH COURT INCOME	11,099.00	10,402.00	11,172.00	10,652.00	9,489.00	11,878.00	12,573.00	13,564.00	12,312.00	13,564.00	12,212.00	13,660.00	136,650.00
SUNDRY INCOME	10,620.00	8,117.70	15,143.80	13,799.30	5,810.60	52,642.39	74,395.90	5,207.30	4,242.39	5,207.30	12,329.80	4,975.20	325,119.99
SYNDRYNG POOL INCOME	3,240,913.35	3,591,000.20	3,301,410.02	3,235,867.99	3,614,226.74	3,493,253.63	3,502,166.55	3,593,554.94	3,593,606.76	3,681,117.20	3,448,977.99	3,441,979.94	41,347,776.29
AUDITORS REMUNERATION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BANK CHARGES	650.00	850.00	350.00	500.00	450.00	500.00	500.00	500.00	210.00	0.00	30.00	20.00	2,780.00
CAR PARK EQUIPMENT	0.00	0.00	0.00	300.00	2,340.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,950.00	0.00	0.00	5,670.00
COMMITTEES EXPENSES	50,000.00	0.00	14,100.00	0.00	56,900.00	13,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	134,100.00
GOVERNMENT RETRIBUTIVES	810.00	0.00	0.00	810.00	0.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,240.00
CLEANING EXPENSES	358,390.00	358,390.00	358,390.00	358,390.00	383,830.00	409,268.00	496,876.00	621,015.00	516,466.00	476,236.00	479,916.00	479,916.00	5,177,069.00
CONSULTING FEE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DERIVIS REMOVAL CHG.	351,711.00	358,690.00	499,668.00	195,243.00	464,652.00	478,483.00	556,267.00	540,498.00	541,872.00	511,666.00	238,242.00	4,678,232.00	4,678,232.00
DEPRECIATION	124,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,792.00	0.00	0.00	139,792.00
FURNITURE, FIXTURES & EQUIPMENT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GAZONING EXPENSES	0.00	21,710.00	0.00	8,850.00	2,000.00	20,740.00	4,950.00	4,950.00	4,580.00	25,264.00	46,240.00	4,600.00	145,090.00
INSURANCE	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	11,000.00
LEGAL FEE	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00
MAINTENANCE REPAIR & INSTALLATION	2,179,876.00	243,950.00	65,828.80	222,104.00	234,927.72	467,984.24	421,910.20	278,899.66	285,328.00	266,110.80	350,720.08	546,391.08	5,385,541.78
SECURITY SYSTEM/SMARTY STM	13,604.00	30,044.00	92,006.00	27,084.00	20,400.00	62,198.00	5,800.00	59,653.00	58,124.00	27,600.00	41,700.00	19,000.00	580,365.00
FIRE FIGHTING SYSTEM	4,899.00	1,698.00	0.00	14,235.00	2,400.00	0.00	0.00	4,950.00	1,100.00	7,000.00	283,190.00	0.00	319,363.00
GENERATOR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
LIFTS	752,000.00	130,780.00	215,400.00	197,300.00	38,600.00	141,700.00	184,620.00	43,750.00	105,900.00	105,900.00	143,120.00	112,880.00	1,413,380.00
SWAMPING POOL EXPENSES	64,600.00	8,000.00	16,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	102,654.50	109,591.00	95,821.00	57,170.00	0.00	40,055.00	511,016.50
WALKWAY	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
WATER TREATMENT PLANT - HYDROTECH	159,650.00	139,650.00	(418,950.00)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(159,650.00)
MANAGERS REMUNERATION 4%	21,154.21	12,538.84	108,492.26	117,348.77	118,620.00	144,056.00	144,056.54	162,216.32	149,092.26	162,779.72	159,692.07	159,692.07	1,790,692.07
MAINTENANCE FUND 11%	209,491.95	185,279.32	249,149.25	172,692.83	187,139.29	215,838.64	222,265.27	248,974.51	230,200.77	220,919.18	272,226.55	253,263.82	2,714,027.76
PEST CONTROL	102,000.00	0.00	30,600.00	0.00	10,200.00	11,200.00	31,800.00	43,800.00	11,200.00	10,200.00	10,200.00	10,200.00	124,300.00
PRINTING AND STATIONERY	4,623.70	23,000.00	11,026.60	5,479.50	3,197.50	7,634.00	5,147.00	7,308.50	7,308.50	9,629.60	9,629.60	5,590.00	80,883.30
PROFESSIONAL FEE	23,000.00	23,000.00	23,000.00	23,000.00	23,000.00	23,000.00	23,000.00	23,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	200,000.00
RENTAL EXPENSES	26,830.00	21,778.00	37,719.00	39,068.00	0.00	65,223.00	40,119.00	40,119.00	40,884.00	40,884.00	69,434.00	0.00	470,533.00
SECURITY GUARD SERVICE CHANGES	1,661,055.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	1,166,155.00	13,910,565.00
SUNDRY EXPENSES	57,723.00	31,719.50	54,516.90	42,464.40	31,014.50	52,196.70	42,066.70	60,952.20	45,168.20	32,982.20	26,751.80	26,751.80	530,168.50
TELEPHONE	5,885.00	7,871.00	6,096.00	6,266.00	5,185.00	11,201.00	7,056.00	9,306.00	9,306.00	9,306.00	10,177.00	9,306.00	95,399.00
TRAVELLING	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
UNIFORM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
WAGES SALARIES	504,203.00	507,113.30	485,238.00	607,771.30	516,664.30	474,018.30	484,000.20	474,182.40	457,013.10	602,770.20	520,126.00	722,703.30	6,355,932.40
MANDATORY PROVIDENT FUND	21,780.94	28,215.75	21,875.26	29,074.39	22,681.55	22,871.22	19,026.95	19,539.32	34,735.06	21,484.64	28,025.98	28,025.98	178,686.66
WATER FEE	0.00	3,467.30	10,967.13	19,179.10	4,822.90	17,265.30	3,256.00	471,390.30	4,597.30	14,320.60	14,320.60	1,099,451.10	1,099,451.10
TRANSFER TO MAINTENANCE FUND	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,460,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,460,000.00
TOTAL EXPENSES	3,288,822.00	3,917,979.55	3,070,104.98	3,224,709.70	3,527,625.61	3,657,694.43	3,579,535.15	4,402,004.94	4,111,942.85	4,455,594.05	4,621,882.32	4,133,660.34	49,979,644.41
NET INCOME	0	3,222,295.05	3,422,295.05	3,235,867.99	3,614,226.74	3,493,253.63	3,502,166.55	3,593,554.94	3,593,606.76	3,681,117.20	3,448,977.99	3,441,979.94	41,347,776.29

附件五

SR	日期	公曆月份	承辦商	工程名稱	金額
P0113-036	28/1/2013	2013年2月	923864 Multi Material Construction Co Ltd	13至14座中間位地下花槽做磚牆	\$ 1,200.00
P0113-038	28/1/2013	2013年2月	923866 Multi Material Construction Co Ltd	13至14座中間位地下花槽上層做條草鞋底石屎墊	\$ 780.00
P0113-039	28/1/2013	2013年2月	923867 Multi Material Construction Co Ltd	13至14座地下向頭崗花槽重建石壁 120呎長 X32吋高X8	\$ 3,520.00
P0113-040	28/1/2013	2013年2月	923868 Multi Material Construction Co Ltd	13至14座地下之間花槽做磚牆	\$ 1,800.00
P0113-041	8/2/2013	2013年2月	923901 Multi Material Construction Co Ltd	13-14座中心花槽位鋪石壁	\$ 1,560.00
P0113-086	21/2/2013	2013年2月	923946 Sum Kee Yuen	13-14座花壇科學泥混黃花沙	\$ 2,000.00
P0113-087	21/2/2013	2013年2月	923947 Sum Kee Yuen	13-14座花壇科學泥混黃花沙	\$ 2,000.00
P0113-092	21/2/2013	2013年2月	923952 Plantic Nursery Gardening Promotion	22-28座及D車場頂花壇用需購買複合肥	\$ 1,950.00
P0113-093	21/2/2013	2013年2月	923953 Plantic Nursery Gardening Promotion	17座花壇換花, 購買9吋白芙蓉	\$ 1,350.00
P0113-094	21/2/2013	2013年2月	923954 Plantic Nursery Gardening Promotion	22-28座及D車場頂花壇用需購買複合肥	\$ 1,950.00
P0113-080	21/2/2013	2013年2月	923940 Plantic Nursery Gardening Promotion	13-14座花壇加黃花沙	\$ 1,800.00
P0113-081	21/2/2013	2013年2月	923941 Plantic Nursery Gardening Promotion	13-14座花壇加黃花沙	\$ 1,800.00
					\$ 21,710.00
P0413-023	24/4/2013	2013年4月	924202 Plantic Nursery Gardening Promotion	D車場頂花壇及18-19座花壇施肥	\$ 1,300.00
P0413-024	24/4/2013	2013年4月	924203 國泰	23座及24座修樹多月使用後損壞了遮令司筒, 修理16吋	\$ 1,150.00
P0413-025	24/4/2013	2013年4月	924204 國泰	鍊鋸、打草機及籬笆機自己維修(換火咀)	\$ 300.00
P0413-032	24/4/2013	2013年4月	924211 Sum Kee Yuen	1、2、25及26座花壇泥土已板結需購買黑泥	\$ 1,500.00
P0413-033	24/4/2013	2013年4月	924212 Plantic Nursery Gardening Promotion	7-12、15-21座及A車場花壇施肥 挪威複合肥	\$ 1,300.00
P0413-034	24/4/2013	2013年4月	924213 Plantic Nursery Gardening Promotion	B車場樓梯位花壇新設置花壇購買龍柏	\$ 1,980.00
P0413-035	24/4/2013	2013年4月	924214 國泰	22座後山修樹用購買鍊鋸	\$ 1,320.00
					\$ 8,850.00
P0513-009	13/5/2013	2013年5月	924283 Sum Kee Yuen	花倉混泥用花泥種植花苗	\$ 2,000.00
					\$ 2,000.00
P0513-056	11/6/2013	2013年6月	924395 Man Shing Garden Ltd	1座花壇從新設計花壇用(買花)	\$ 6,680.00
P0513-055	11/6/2013	2013年6月	924394 Man Shing Garden Ltd	2座花壇從新設計花壇用(買花)	\$ 6,730.00
P0513-018	7/6/2013	2013年6月	924320 國泰	1至4座斜坡、16座後山斜坡什草生長至2呎高打草用 買	\$ 350.00
P0513-053	11/6/2013	2013年6月	924392 Sum Kee Yuen	1、2座後花壇混泥及肥料用買科學泥150L	\$ 1,400.00
P0513-054	11/6/2013	2013年6月	924393 Sum Kee Yuen	4座花壇改建花壇用買科學泥300L	\$ 1,800.00
P0513-057	11/6/2013	2013年6月	924396 Man Shing Garden Ltd	28座草地時花用來遮蓋沙井買一串紅	\$ 540.00
P0513-058	11/6/2013	2013年6月	924397 Man Shing Garden Ltd	27座草地時花用來遮蓋沙井買一串紅	\$ 980.00
P0613-008	18/6/2013	2013年6月	924414 Plantic Nursery Gardening Promotion	23及24座後山因斜坡相思樹枯了需補種樹苗	\$ 760.00
P0613-010	18/6/2013	2013年6月	924416 國泰	1座及24座修木樹用買高枝鋸鋸頭	\$ 1,500.00
					\$ 20,740.00
P0713-008	15/7/2013	2013年7月	924543 Sum Kee Yuen	15座花壇, A車場花壇混泥種植買科學泥	\$ 1,800.00
P0713-011	15/7/2013	2013年7月	924546 國泰	1座傍邊修樹鋸鋸損壞	\$ 250.00
P0713-012	15/7/2013	2013年7月	924547 國泰	14住後面榕樹修樹用, 原有鋸通損壞	\$ 1,000.00
P0713-032	29/7/2013	2013年7月	924580 國泰	13及15座修樹用因舊鋸壞了	\$ 1,000.00
P0613-027	26/6/2013	2013年7月	924449 國泰	天梯邊機叢修樹用, 原有鋸通損壞	\$ 2,000.00
					\$ 6,050.00
P0713-073	7/8/2013	2013年8月	954625 國泰	花園樹區修樹用(買16吋鍊)	\$ 1,600.00
P0713-074	7/8/2013	2013年8月	954626 國泰	心型泳池斜坡修樹損壞需修理	\$ 150.00
P0813-035	28/8/2013	2013年8月	954707 國泰	花園樹區修樹用(鍊鋸老化常壞)	\$ 3,200.00
					\$ 4,950.00
P0913-039	24/9/2013	2013年9月	954862 Multi Material Construction Co Ltd	7-9座花槽加高花槽使用	\$ 3,200.00
P0913-040	24/9/2013	2013年9月	954863 Multi Material Construction Co Ltd	全苑維修用買石仔及沙	\$ 1,380.00
					\$ 4,580.00
P0913-080	9/10/2013	2013年10月	954938 Man Shing Garden Ltd	7、8、9座新種植花壇用買黃花沙	\$ 14,700.00
P0913-081	9/10/2013	2013年10月	954939 裕富	250科學泥(225L)	\$ 6,200.00
P0913-033	24/9/2013	2013年10月	954878 國泰	D車場頂花壇修樹機用(維修18吋鍊鋸)	\$ 1,700.00
P0913-034	24/9/2013	2013年10月	954879 國泰	商場門前修樹用高枝剪損壞需維修	\$ 80.00
P1013-010	11/10/2013	2013年10月	954966 Wing Cheung Metal Co Ltd	25-28座花膠喉老化破裂及7-9座花壇(做形)	\$ 2,584.00
					\$ 25,264.00
P1113-008	20/11/2013	2013年11月	955294 東記	8座外圍新種植花壇(淨物料提供)	\$ 12,424.00
P1113-009	20/11/2013	2013年11月	955295 Man Shing Garden Ltd	9座外圍新種植花壇(淨物料提供)	\$ 8,384.00
P1013-043	1/11/2013	2013年11月	955223 國泰	25座公園榕樹生長至停車場內及行人道修樹用買高枝鋸	\$ 1,000.00
P1013-044	1/11/2013	2013年11月	955224 國泰	D車場、頭開近1、13座斜坡路邊機倒下, 榕樹根購買糞	\$ 1,600.00
P1013-045	1/11/2013	2013年11月	955225 國泰	D車場頂花槽、C車場頂花槽及7-9座起泥用(鏟及鋤頭)	\$ 1,830.00
P1013-046	1/11/2013	2013年11月	955226 Man Shing Garden Ltd	9座公園、12至17座斜坡殺草水	\$ 1,440.00
P1013-047	1/11/2013	2013年11月	955227 Tung Kee Garden Horticulture Ltd	7座新種植花壇(淨物料提供)	\$ 4,400.00
P1013-048	1/11/2013	2013年11月	955228 Tung Kee Garden Horticulture Ltd	7座外圍新種植花壇(淨物料提供)	\$ 15,268.00
					\$ 46,346.00
P1213-007	20/12/2013	2013年12月	955570 國泰	花園機區修樹用鍊鋸老化常壞買18吋鋸	\$ 4,600.00
					\$ 4,600.00

2014

2014

T.L.60 HONG KONG GARDEN COMMON AREA (ESTATE), BLK(T - 2B) & C.F. (A, B, C & D) STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME

(FORMERLY KNOWN AS INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT) INCOME:

Table with columns for months (Jan-14 to Dec-14) and a 'TOTAL' column. Rows include various income and expense categories such as 'Management Fee Received', 'Sinking Fund', 'Telemarketing Tax', 'Interest Received', 'Debris Removal Charge', 'Tennis & Squash Court Income', 'Sundry Income', 'Swimming Pool Income', 'Auditors Remuneration', 'Bank Charges', 'Committees Expenses', 'Government Rent/Rates', 'Cleaning Expenses', 'Electricity', 'Festival Decoration Expenses', 'Gardening Expenses', 'Insurance', 'Legal Fee', 'Maintenance Rep Air & Installation', 'Drainage, Electricals & Pumps', 'Security System / Smart Sym', 'Fire Fighting System', 'Lifts', 'Swimming Pool Expenses', 'Manager's Remuneration 4%', 'Maintenance Fund 11%', 'Pest Control', 'Printing and Stationery', 'Professional Fee', 'Rental Expenses', 'Security Guard Service Charges', 'Sundry Expenses', 'Telephone', 'Uniform', 'Wages/Salaries', 'Mandatory Provident Fund', 'Water Fee', 'Total Expenses', and 'Net Expenses'.

附件 3.1

2014年	日期	入賬月份	票號	承辦商	內容	
P1213-055	6/1/2014	2014年1月	955634	Kwok Tai Motor & Pump Co Ltd	全苑維修籬笆機	\$ 1,360.00 \$ 1,360.00
P0214-063	22/2/2014	2014年3月	956016	萬成花園	28座外面花壇草皮	\$ 5,400.00
P0214-056	3/3/2014	2014年3月	955987	Sum Kee Yuen	7座內院花壇混合泥土種植購買科學混150L	\$ 1,980.00
P0214-057	3/3/2014	2014年3月	955988	Sum Kee Yuen	4座新花壇混合泥土種植購買科學混150L	\$ 1,980.00
P0214-058	3/3/2014	2014年3月	955989	Sum Kee Yuen	9座邊花壇混合泥土種植購買科學混150L	\$ 880.00
P0214-059	3/3/2014	2014年3月	955990	Sum Kee Yuen	8座內院花壇混合泥土種植購買科學混150L	\$ 880.00
P0314-014	19/3/2014	2014年3月		國泰	7-9座後山舊鋸齒不銹利購買高枝鋸齒頭	\$ 1,500.00 \$ 12,620.00
P0414-022	29/4/2014	2014年5月	956191	萬成花園	4座外圍新建花壇用(買花)	\$ 6,328.00
P0414-021	29/4/2014	2014年5月	956190	萬成花園	頭圍斜坡更新杜鵑花	\$ 4,090.00
P0414-018	29/4/2014	2014年5月	956187	Man Shing Garden Ltd	7座外面花壇補種草皮	\$ 550.00
P0414-019	29/4/2014	2014年5月	956188	Man Shing Garden Ltd	8座外面花壇補種草皮	\$ 675.00
P0414-020	29/4/2014	2014年5月	956189	Man Shing Garden Ltd	9座外面三角花壇補種草皮	\$ 1,795.00 \$ 13,438.00
P0514-033	16/6/2014	2014年6月	956379	國泰	1座灣位、心型泳池後斜坡及19座路邊修機及打草用	\$ 1,950.00
P0514-034	16/6/2014	2014年6月	956380	國泰	園藝部16吋及18吋鋸齒損壞需修理	\$ 1,450.00 \$ 3,400.00
						\$ 30,818.00

2015

附註七 (C)

HONG KONG GARDEN
COMMON AREA (RESERVED, BLK G-29 & C.P. (A, B, C & D))
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
(FORMERLY KNOWN AS INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT)

INCOME:	Jan-15 (一月)	Feb-15 (二月)	Mar-15 (三月)	Apr-15 (四月)	May-15 (五月)	Jun-15 (六月)	Jul-15 (七月)	Aug-15 (八月)	1-31-2015 TOTAL
收入									
管理費收入	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	4,375,923.00	35,007,384.00
減: 儲備基金	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(218,796.15)	(1,750,369.20)
管理費淨收入	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	4,157,126.85	33,257,014.80
其他收入	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	9,000.00	72,000.00
利息收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租金收入	360.31	360.31	360.31	360.31	360.31	360.31	360.31	360.31	2,882.48
其他收入	7,639.69	7,639.69	7,639.69	7,639.69	7,639.69	7,639.69	7,639.69	7,639.69	61,117.52
總收入	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	4,167,126.85	34,000,000.00
支出									
管理費	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
維修費	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
保安費	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
清潔費	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
水電費	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
維修及保養	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
保安及清潔	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
其他	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,000.00
總支出	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	48,000.00
淨收入	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	4,161,126.85	33,952,000.00

