



第五屆康樂及衛生事務組

會議記錄

會議時間：晚上 7 時 30 分

會議日期：2011 年 4 月 1 日 (星期五)

會議地點：商場 1 號舖

召集人：蔡成火 (23 座)

出席委員：劉振華 (13 座)、廖金蓮 (4 座)、郭麗芬 (10 座)、蘇小燕 (11 座)
陳淑嫻 (13 座)、羅惠芬 (13 座)、潘淑嫻 (13 座)

幹事：歐陽雋謙

管理公司：譚志培(屋邨經理)、梁苑霞 (助理客戶服務主任)、許旭彬(助理屋邨主任)

機構代表：健力環保公司代表 Joey Li、運動 2000 代表、佳樂泳池代表、日希有限公司代表
蔚藍泳池管理公司代表、鋸卓管理公司代表、縉億泳池服務代表

1) 接見健力環保公司揀選回收桶

討論事項:

A. 討論衣服回收事宜

結論

	事項	負責人
A	討論衣服回收事宜	管理公司 (Tracy)
	1. 小組委員一致選用環保城的環保回收桶	
	2. 先試用第一次後再決定長期放置環保回收桶	
	3. 環保回收桶物料選用玻璃纖維並以工字鐵為底部	
	4. 暫定將會提供 5 個環保回收桶,而位於會設於邨巴士站及 9 座公園	
	5. 日後如長期放置環保回收桶健力可以免費提供更多的環保回收桶	
	6. 如長期放置,暫定 3 個月會清洗回收桶一次,如有發現回收桶受損可以即時聯絡健力環保公司為本園更換新回收桶	

2) 商討 2011 年 2012 年度揀選泳池承辦商及開放細節

討論事項:

- A. 2010-2011 年收支的情況
- B. 泳池票價及開放事宜
- C. 選用衣物回收機構
- D. 運動 2000 (S2000)
- E. 佳樂泳池
- F. 日希有限公司
- G. 蔚藍泳池管理公司
- H. 鋸卓管理公司
- I. 縉億泳池服務
- J. 小組委員選擇推舉的承辦商
- K. 新增及修改設備
- L. 標書

結論

	事項	負責人
A	2010-2011 年收支的情況	已作記錄
	1. 支出 HK\$300,035 2. 收入 HK\$114,740 3. 總收支 HK\$ -185,295	
B	泳池票價及開放事宜	已作記錄
	1. 小組委員一致通過今次泳池價用由 10 元上調到 12 元 2. 泳池優惠 <ul style="list-style-type: none"> i. 長者半價優惠 ii. B 泳池於星期一至五第一節長者免費入場 iii. 入場卷買十送一 iv. B 泳池第一日及最後一日免費開放 3. 泳池將於 2011 年 5 月 16 日開放	
C	A 泳池牌照將來會否續牌	管理公司 (Tracy)
	1. 小組委員考量到 A 泳池長期失修無法開放,一致決定 A 泳池不會開放,同時也不會續牌 2. 有待 4 月 6 日常會中通過	
D	運動 2000 (S2000)	已作記錄
	1. 所有的救生員都持有自動體外心臟去顫器(AED)證書 2. 會提供的水上活動嘉年華會 3. 今年 S2000 對服務同事的紀律處分及公平獎懲 4. 提供水上安全章訓練班及泳池訓練班 5. 提供 24 小時緊急維修問題	

E	佳樂泳池	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 會提供 10 個長期工作的泳池救生員 2. 所有救生員都持有由香港救生總會發放的救生員牌照及急救牌 3. 提供一次水運會 	
F	日希有限公司	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 有酒店式住宅服務經驗 2. 所有泳池救生員必須擁有 3 年工作經驗 3. 如機房出現問題,承諾於兩小時內到達現場並進行維修 4. 於泳池開放及泳季期間各提供一次的池水化驗品質證明 5. 如救生員於屋苑內出現問題,公司會即時有泳池主管處分及可即時解僱 6. 每一星期會有公司各理層到管理管溝通及監測泳池服務 7. 可提供水上健體班、泳術訓練班及水運會 8. 公司會提供兩日的職前培訓,教授入職的員工工作要點及工業安全 	
G	蔚藍泳池管理公司	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 每日早上工作的員工於返工前必需致電公司,如公司沒有收到電話即會於 30 分鐘至 1 小時內有職員補上 2. 公司職員都會是有多年工作經驗及長期服務經驗 3. 一星期兩次的突擊查察及水質 4. 提供一次水上活動嘉年華會 	
H	鋸卓管理公司	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新成立公司 2. 免費提供救生員應有的救生工具,將會計劃提供自動體外心臟去顫器 3. 所有員工都是公司直轄管理,溝通上比其他公司更好 4. 所有員工都會於服務前簽署服務承諾 5. 會進行突擊監測 6. 提供心肺復甦訓練,於清場時間會提供緊急情況訓練 	
I	縉億泳池服務	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新成立公司,原先是提供泳池設備 2. 提供泳池救生員及保養服務 3. 承諾提供三位於荃灣居住及 25 歲以上的救生員 4. 開池前會提供服務訓練 5. 如有救生員缺席會於 1 小時內補充另一個職員 6. 提供每月一次的救生演習,每星期一次免費泳術訓練班 	
J	小組委員選擇推舉的承辦商	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 日希 2. 運動 2000 3. 佳樂泳池 4. 蔚藍泳池管理公司 	

K	新增及修改設備	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. B 泳為了方便救生員同時監測兩個泳池,所以會把大小池之間的花槽高度減少 2. 考量加放新的救生設備及自動體外心臟去顫器 3. 管理公司將會為有關設備進行報價 	
L	標書	管理公司 (Tracy)
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 管理公司建議非泳季保持存水式保養 2. 委員決定 B 泳及心型泳池開放時間統一 3. 管理公司將會於承辦商進場後一個月,再次接見承辦商 	

3) 其他事項

討論事項:

- A. 選擇旅行團
- B. 遊樂會冷氣事宜

結論

	事項	負責人
A	選擇旅行團	已作記錄
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 兩個旅行目的地選擇 <ol style="list-style-type: none"> I. 昂坪 360 一天遊 II. 澳門水上匯演「水舞間」、珠海兩天遊 2. 委員一致決定選擇澳門水上匯演「水舞間」、珠海兩天遊 3. 最少舉辦 1 車旅行團,並於 5 月 28,29 日舉行 4. 小組將會於 4 月 6 日常會中申請資助 	
B	遊樂會冷氣事宜	管理公司 (Tracy)
	<ol style="list-style-type: none"> 1. 管理公司邀請保養商到遊樂會檢查遊樂會閱讀室及卓球室中央冷氣機,發現冷氣機已經破損,安裝新的獨立冷氣機 2. 委員通過更換所有受損的冷氣機 3. 管理公司將會就冷氣機報價 	

散會時間:晚上 11 時 00 分

記錄: 歐陽雋謙



豪景花園業主立案法團
康樂及衛生事務組召集人

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes.

蔡成火 謹啟

2011 年 04 月 15 日

副本交：小組委員、管理公司
法團主席王金殿博士
法團秘書處存檔