



豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : www.hongkonggarden.org

本會檔號 : G1005-7-2014

第六屆文娛康樂及環境衛生事務組 第十四次會議紀錄

會議日期：2014年7月14日(星期一)

會議時間：上午11時正

會議地點：法團辦事處

召集人：蔡成火

出席委員：韓愛玲、沈正民、李麗思、麥新

幹事：岑鳳笑

管理公司：譚志培(屋邨經理)、梁苑霞(屋邨主任)、邵鎮江(園藝監督)

清潔公司代表：徐振聲

一)跟進事項：

跟進人

1.1 園藝種植

1.1.1 園藝監督邵鎮江表示，第7至9座的花槽現安排更換部份花卉，但不需要訂購，是用自行培植的花卉。至於第27及28座的花槽，待訂購的材料送到本苑，會即時安排進行種植。屋邨經理譚志培表示，當完成第27及28座的改善工程，需安排第5至6座的花槽改善，園藝監督邵鎮江表示，現構思及製備草圖中。屋邨經理譚志培表示，可考慮種植造型植物。園藝監督邵鎮江表示，現花倉培植變種紫蘇，以增加本苑植物品種。召集人蔡成火表示，屋苑可嘗試尋求多類型花卉品種來培植，或留意康文署園藝組的近期動態。

管理公司

1.2 屋苑環境清潔衛生

清潔公司

1.2.1 清潔公司代表徐振聲表示，6月份主要針對蚊、斜坡上的渠位。蚊方面，清潔公司安排1個月3次到本苑進行滅蟲，會配合滅蟲公司定期滅蟲時間，加強滅蟲效果。另外沙井已保持通爽，確保沒有蚊蟲滋生。至於斜坡上的渠位枯葉等垃圾亦已清理，特別18座邊的大水渠。另外，菁苔滋生迅速，用高壓槍清洗追不及，故用漂水清洗。至於7月份工作重點除滅蚊及菁苔外，蜂巢亦是關注的項目，由7月1日開始截至今天，已移除6個蜂巢，主要為竹蜂及大黃蜂。委員麥新表示，清潔公司亦要注意山邊的蟻巢。委員李麗思亦表示，要留意大廈內的錶房有否隱藏蟻窩或其他昆蟲的巢。

1.2.2 清潔公司代表徐振聲表示，已建議滅蟲公司更換滅蟲劑。

1.2.3 委員李麗思查問，各座存儲清潔用品的櫃運作是否正常，清潔公司代表徐振聲表示，由於儲物櫃質量較差，加上屋苑環境較為濕，部份儲物櫃已開始損壞，會加倍留意。

1.2.4 法團幹事岑鳳笑表示，邨外巴士站往九龍方向，等待巴士區域蟻患嚴重，等候巴士時常被叮咬。召集人蔡成火表示，可通知食環署加強噴射蟲藥，至於

法團辦事處

污水廠外圍則由本苑安排噴射蟲藥，另外，15座對出地盆，建議致函發展商要求安排滅蟲及清理地盆雜草，至於屋苑外圍的蚊患，則致函議員陳偉明、曾文典及食環署要求跟進，小組一致通過。

- 1.2.5 委員麥新表示，第17座擺放回收三色桶，常被人投入狗糞便及垃圾，使該處有臭氣味，請清潔公司協助清洗，並建議管理公司加裝CCTV。小組一致通過交由工程小組討論。

工程小組

1.3 環保回收(玻璃樽及膠樽)

法團辦事處

- 1.3.1 清潔公司代表徐振聲匯報，每日清潔工均在各座收集膠樽後運到商場對出空地的指定回收桶；各座玻璃樽回收桶則仍未送到，法團幹事岑鳳笑表示，已致電查詢並回覆貨櫃到港後即時運送到本苑。清潔公司代表徐振聲表示，至於如何收集各座的玻璃樽到指定收集區，須再作考慮。

- 1.3.2 委員麥新表示，由於本苑範圍較大，建議購置小型貨車作運輸用。小組討論後，認為可先搜集資料，再進行探討。

管理公司

1.4 A車場園藝種植區

法團辦事處

- 1.4.1 召集人蔡成火表示，剛與委員韓愛玲及麥新到A車場園藝種植區巡視，將安排開墾A車場天台其他荒廢用地，以供更多居民種植，因預計開墾的花槽欠缺泥土，小組一致同意，先安排購置泥土，屋邨經理譚志培建議，可用滾輪方式吊運到A場天台，小組一致通過，並交由管理公司安排。

- 1.4.2 至於原先參與園藝種植活動的居民，將通知居民安排月尾到法團辦理續期手續，如逾期將不受續約，將安排該地重新編配。

- 1.4.3 委員李麗思表示，日前有個別種植人士，因落了有臭味的肥料，引起居民向食環署投訴，翌日食環署人員亦到場巡視。由於該種植人士已有違規紀錄，故到續期時應提醒該名人士，如有再犯，會即時終止種植場的使用權。

(二)討論事項

2.1 2014年中秋燒烤晚會

管理公司

屋邨主任梁苑霞匯報，由於今年的燒烤晚會訂於2014年9月6日較接近中秋正日，多間燒烤食物公司因沒有人手及器材而沒有回標，故暫時只得往年的海天一色回標，會繼續收集報價，但已向海天一色提出預留人手及檔期。小組討論後，認為過往兩年海天一色的服務及食物滿意，小組決定可優先選擇海天一色。至於收費方面，要待收齊報價決定後再作討論；只設抽獎不設表演與往年一樣，委員需自行購票。

(三)其他事項

3.1 鴻福堂產品優惠

法團辦事處

法團幹事岑鳳笑表示，鴻福堂電郵致辦事處希望法團協助售賣該公司月餅，小組討論後認為該公司產品近日頻生事故，故暫時拒絕申請，日後有機會時再商討合作。

3.2 申請區議會活動基金

法團辦事處

法團幹事岑鳳笑表示，已草擬申請區議會活動基金建議書，此款項將安排資助本年萬聖節活動，主題為魔幻之夜，其中包括攤位、鬼屋及棉花糖及爆谷機，將招募義工。

3.3 泳池射燈在晚間雷暴警告時是否關閉

管理公司

委員沈正民表示，在晚間雷暴警告生效時，泳池會暫停開放，管理公司可否安排將射燈關閉，屋邨經理譚志培表示，心型泳池安排較易，但 B 泳池由於燈掣安裝在泵房內，要到 B 停車場 2 樓再爬越貓梯才到泵房關掣，較為危險若兩個池翌日早上忘記重整時間掣，射燈的開啟會混亂，若雷暴警告生效時間較短，而開啟射燈時間需時(要待熱)，會出現泳池未能即時開放。小組委員經討論後，認為晚間雷暴警告時泳池維持亮燈。

3.4 在屋苑活動場地私人開班

法團辦事處

召集人蔡成火表示，有關有私人教練在屋苑場地開班，而沒有繳交場地費用，可向該教練作出勸喻。

散會時間:中午 12 時 45 分

記錄: 岑鳳笑

豪景花園業主立案法團
文娛康樂及環境衛生事務組召集人



蔡成火 謹啟

2014 年 8 月 4 日