



豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : www.hongkonggarden.org

本會檔號 : G1010-9-2014

第六屆文娛康樂及環境衛生事務組 第十五次會議紀錄

會議日期：2014年9月22日(星期一)

會議時間：上午11時正

會議地點：法團辦事處

召集人：蔡成火

出席委員：黃懿華、韓愛玲、沈正民、陳淑嫻

幹事：岑鳳笑

管理公司：梁苑霞(屋邨主任)、邵鎮江(園藝監督)

清潔公司代表：徐振聲

一)跟進事項：

1.1 園藝種植

跟進人
管理公司

1.1.1 屋邨主任梁苑霞表示，已完成第27及28座的花槽改善工程，之後會進行第5至6座的花槽改善工程，草圖在席上小組成員已閱覽。委員韓愛玲表示，第27座的海豚造型植物較不明顯，有待改善。召集人蔡成火表示，第4座外圍可修剪樹木，至於第10座遊樂場位置，由於已拆除遊樂設施，需注意整潔，另外，大廈外圍的花槽有部份紙皮石破裂，須修補及整理，若花卉枯萎，可移植及添加。

1.1.2 園藝監督邵鎮江表示，第22至24座的花槽由於較為老化，將安排整理。召集人蔡成火建議，可遷移近大門較高的大樹往別處，確保較矮的植物能吸取陽光，而高樹的樹枝當遇上大風時，有機會打破低層玻璃，而外觀亦看似森林。委員韓愛玲表示，第16座門外亦有同樣情況。召集人蔡成火表示，若能培植更多花卉移植較化算。園藝監督邵鎮江表示，園藝部一直致力培植花卉進行移植，減少屋苑開支。

1.1.3 召集人蔡成火表示，管理公司在完成花槽改善工程後，緊記影相作紀錄。

1.1.4 委員陳淑嫻表示，由於本苑樹木較多，加上近日本沉曾發生塌樹意外，建議安排檢查樹木。園藝監督邵鎮江表示，由於檢查樹木需要專門器材，並需要頗長時間，故較難實行。園藝監督邵鎮江表示，本苑由於近年已加強修剪樹木，出現塌樹情況很少，只有折枝情況。召集人蔡成火表示，可加強修剪路邊的大樹，並加強目視。法團幹事岑鳳笑表示，可參考政府發展局的網站內樹木共融的樹木及護養資料。

1.2 屋苑環境清潔衛生

- 1.2.1 清潔公司代表徐振聲表示，上次颱風襲港後，需要 2 個工作天處理善後工作。由於是次颱風雨量較少，清理樹幹、樹葉及淤泥等工作較上次容易。
- 1.2.2 另一方面，今次颱風襲港，本苑共有 6 個垃圾桶損毀，需補回。將申請保險賠償。
- 1.2.3 清潔公司代表徐振聲表示，早前商場附近老鼠出沒增加，主要在外圍花槽出沒，已放藥餌，並且已捕捉了 2 隻老鼠，不排除因餐廳位置拆除廚房時逃走。會繼續跟進。
- 1.2.4 另外，近日商場進行翻新工程，會加強清潔，裝修氣味方面，已向公司借數部吹風機加強商場內的通風效果。至於商場洗手間因裝飾工人頻密使用，使地方十分污穢不堪及濕滑，已向高級屋邨主任陳浩銘反映，主任亦答允跟進。
- 1.2.5 司庫黃懿華表示，A 停車場部份車位業主擺放紙皮，清潔公司會否清理，屋邨主任梁苑霞表示，由於車位屬私人物業，管理處只可勸籲車位業主自行清理，這方面已徵詢法律意見。
- 1.2.6 清潔公司代表徐振聲表示，10 月份安排之清潔目標，主要清潔各座大堂升降機內籠，及用手提打磨機打磨花痕，由第 1 座開始。

1.3 環保回收(玻璃樽及膠樽)

- 1.3.1 清潔公司代表徐振聲表示，收集膠樽初期業戶較為積極參與，現已放緩。至於玻璃樽回收反應十分踴躍，清潔員工十分吃力。另外，由於回收商沒有定時到來收集，引致收集膠樽不足，希望可再添置 2 個 660L 垃圾桶。經小組討論後批准購置 2 個 660L 垃圾桶。法團幹事岑鳳笑已聯絡回收玻璃公司，商討可否固定時間到本苑回收，獲覆要觀察才可落實安排固定時間回收。

法團辦事處
清潔公司

1.4 A 車場園藝種植區

法團幹事岑鳳笑表示，今期綠悠行動共有 61 個業戶登記，將安排 23/9/2014 下午 2 時進行公開抽籤。另一方面，由於訂購之吊機仍未送至苑，添黃花沙安排待吊機送到才可進行。至於此次活動可提出多少場地，會在日內公佈。

法團辦事處
管理公司

(二) 討論事項

2.1 萬聖節活動

法團幹事岑鳳笑匯報，已向區議會基金申請撥款，並獲活動委員會接見。活動申請款項為\$12000，預計可獲區議會撥款約\$8000。棉花糖機及爆谷機已預定，義工招募進行中。召集人蔡成火表示，先行由遊樂會基金撥款\$20000，待區議會基金撥款後扣回。

法團辦事處
管理公司

2.2 秋季旅行

法團幹事岑鳳笑匯報，已搜集本港一天遊資料，初擬夜探螢火蟲，但獲覆 11 月中已沒有螢火蟲看，建議其他考慮。委員陳淑嫻查詢，為何其他機構活動收費較便宜。召集人蔡成火表示，由於活動獲區議會分區委員會贊助，加上我們要求旅遊巴座位 2+2，故活動收費較高，最多只可向區議會基金申請旅行車費，每人上限\$25。法團幹事岑鳳笑繼續跟進。

法團辦事處

2.3 聖誕舞會

小組初步擬定 2014 年 12 月 24 日晚於大八方舉辦聖誕舞會，活動內容容後再作討論，法團幹事岑鳳笑繼續跟進，需查詢大八方包場最低消費及節目延至晚上 12:00 額外收費多少。次選日期為 2014 年 12 月 19 日。

法團辦事處
管理公司

2.4 改善泳池場地管理

管理公司

2.4.1 就著早前個別人士常身體接觸其他泳客，小組討論後，建議來年泳池需設分水線，避免泳客身體接觸，來年泳季開始前，再作討論。

2.4.2 法團幹事岑鳳笑表示，早前有業戶到管理公司購買長者票，由於是替家屬購買，未能出示長者咭，遭管理處拒絕他購買長者票，感覺為何購買長者票需要出示長者咭，入場時亦要出示，極不方便。小組討論後，建設購買長者票時不需要出示長者咭或身份證明，但入場時必須出示，以茲識別。

2.5 2014-15 年流感針安排

法團辦事處

本年度安排注射流感針安排日期，擬定 10 月 21 日，法團幹事岑鳳笑繼續跟進。

散會時間:中午 12 時 45 分

記錄: 岑鳳笑

豪景花園業主立案法團
文娛康樂及環境衛生事務組召集人



蔡成火 謹啟
2014 年 11 月 14 日