



# 豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : [www.hongkonggarden.org](http://www.hongkonggarden.org)

本會檔號 : G995-3-2014

## 第六屆文娛康樂及環境衛生事務組 第十次會議紀錄

會議日期：2014年2月28日(星期五)

會議時間：下午3時正

會議地點：業主立案法團辦事處

召集人：蔡成火(23座)

出席委員：黃懿華(司庫)、韓愛玲(16座)、沈正民(16座)、李麗思(21座)、  
王輝誠(21座)、郭維伍(20座)

幹事：岑鳳笑

管理公司：譚志培(屋邨經理)、梁苑霞(屋邨主任)、邵鎮江(園藝監督)、

清潔公司代表：徐振聲

### 一)跟進事項：

#### 1.1 園藝種植

跟進人

1.1.1 屋邨經理譚志培表示，有關7-9座重整花槽，尚有9座正門外小範圍未完成，由於近日天氣寒冷，故會延期完成。而第4座的花槽重整已開始進行，現待工程部同事先砌壘，及待園藝部同事鑿開小部份磚面做好去水。

管理公司

法團辦事處

1.1.2 法團幹事岑鳳笑表示，有關豪景(綠田園)活動第一期共29塊田，其中3塊因中籤者沒有時間打理而退出。小組通過在第一期的登記後補名單再行抽籤。屋邨經理譚志培表示，有關部份參加者用廚餘製造有機肥沒有恰當處理，要加以提醒。

1.1.3 已聯絡由康樂及文化事務署康樂經理轉介的園藝導師，將安排一天的研習日，經小組討論課題主要為搭建瓜棚、翻土、除蟲等種植技巧。

1.1.4 法團幹事岑鳳笑表示，有關豪景(綠田園)活動，由於反應熱烈，有業戶查詢何時有第二期。小組討論後，由於開墾其他花槽位置需時，及需觀察推行時會否遇到困難，故半年後再作考慮。

清潔公司

#### 1.2 屋苑環境清潔衛生

1.2.1 清潔公司代表徐振聲匯報，有關農曆新年的特別安排，已按照原定計劃順利完成。即使年初二的垃圾太多，需分兩次運往堆填區，唯兩次之間只相差2小時。

1.2.2 至於3月份的重點安排，是與園藝部合作清理斜坡上的枯葉，準備雨季來臨，防備蚊蟲滋生。委員沈正民表示，更需要留意渠口位置。

1.2.3 屋邨經理譚志培表示，清潔公司應加強各車場的洗手間窗戶清洗。至於跟進懷疑有清潔只工收集廢紙的投訴。清潔公司代表徐振聲回應，藉此重申清潔公司的員工沒有與家庭傭工合作儲存廢紙，亦早已向只發出指引，當遇到少量廢紙時，先放置大堂雜誌架附近位置，後將廢紙送往清潔部，但遇數量較多，要通知清潔部安排其他員工，下午到該座收集。而大件的廢紙，將仍放置大堂後的空地然後處理。

### 1.3 環保回收(玻璃樽及膠樽)

法團幹事岑鳳笑表示，早前聯絡「香港泥頭車司機協會的玻璃再生璀璨」，該計劃的代表於 2 月 24 日到本苑視察，並告知可以到本屋苑收集玻璃樽。屋邨經理譚志培表示，由於回收機構要求有 660L 垃圾桶以便收集，與原訂計劃有出入，現需考慮屋苑是否有足夠的 660L 垃圾桶，加上回收時要求桶內沒有其他垃圾，以及數量多時如何處理等等。召集人蔡成火表示，推行任何行動都偶遇困難，我們先試行 3 個月再作檢討，可添購置 660L 垃圾桶 2 組每組 4 個，並在回收基金支付費用，小組一致通過。清潔公司代表徐振聲表示，會密切監察情況。

法團辦事處

### 1.4 新春行大運檢討

本年新春行大運順利完成，參加人數較往年多，整體各個派發地點秩序良好。唯音響公司的司儀表現欠佳，最後由醒獅承辦商協助司儀才可順利進行，明年可考慮要求醒獅承辦商提供司儀。至於醒獅表演方面過程順利，醒獅團隊表演落力，得到各方的讚賞。

管理公司

### 1.5 旅行活動(潮汕三天團)

法團幹事岑鳳笑表示，潮汕高鐵三天美食團於 4 月 19-21 日舉行，費用\$1799(成人)全包，因近日潮汕為旅遊熱點，房間有限，故人數只限 48 位。另外，母親節一天團預計參觀大埔慈山寺觀音像，由於慈山寺現已暫停開放予公眾人士入內，故待旅行社回覆才作實可否入內參觀，即使可入內亦要另外收取入場費，至於膳食為韓式燒烤，此活動將申請區議會旅行活動基金贊助。

法團辦事處

### 1.6 改善屋苑康樂設施

1.6.1 屋邨經理譚志培表示，有關建議於心形泳池加設水療按摩設施，只有 1 間顧問公司回覆，費用為\$50,000，費用只提供可行性研究，若可行，再另行邀請承辦商報價，小組委員決定擱置研究。

管理公司

1.6.2 屋邨經理譚志培表示，有關建議籃球場加線作羽毛球場使用，已查核該場地入則時是籃球場場地，若加線作羽毛球場，由於場地限制，不能有合標準的羽毛球場，故建議擱置。

1.6.3 召集人蔡成火建議，由於屋苑內部份乒乓球檯為石做的，建議分階段拆掉改由木製的，先由第 15 座的乒乓球石檯開始，由現存的乒乓球檯替換。屋邨經理譚志培表示，由於近日工程部正忙於進行維修車場天花，會容後跟進。

1.6.4 屋邨主任梁苑霞匯報，委員麥新建議在 A 車場天台足球場加設看台及捲動式帳篷，屋邨經理譚志培提醒，捲動式帳篷大過某個呎碼便需入則，小組討論後建議先行報價再作決定。

## (二)討論事項

### 2.1 申請 2014 年戴麟趾基金

法團辦事處

法團幹事岑鳳笑表示，2014 年戴麟趾康樂基金現已接受申請，由於基金申請法團類別限制只可申請非建設性項目，如健身單車等現成康樂器材，故早前討論要申請建設性運動設施，是不可行的。由於小組已討論將乒乓球石檯改為木檯，故建議改為申請乒乓球檯。

### 2.2 2014-2015 年泳池招標內容

管理公司

此議程經與會者討論後決定：

<u>開放日期：</u>	B 泳池：2014 年 5 月 18 日至 2013 年 10 月 19 日 心形泳池：2014 年 7 月 1 日至 2013 年 8 月 31 日
<u>開放時段：</u>	<u>B 泳池</u> 7:00 — 9:00 (2 小時) 10:00 — 13:00 (3 小時) 14:00 — 17:00 (3 小時) 18:00 — 22:00 (4 小時) 逢星期一 下午 1 時至 5 時清洗泳池， 如遇假日則改翌日  <u>心形泳池</u> 13:00 — 17:00 (4 小時) 18:00 — 22:00 (4 小時)
<u>備註：</u>	a) 7:00-9:00 (早上) 65 歲或以上長者免費， 須出示身份證明文件。 b) 2013 年的泳池券，可在本季繼續使用。 *2013 年泳池券將於 2015 年作廢，請持有者注意。 c) 2014 年 5 月 18 日首日將免費開放。

### 2.3 廚餘回收計劃

召集人蔡成火表示，廚餘回收已討論多時仍未作實，而大家的共識是同意推行。委員李麗思表示，待 3 月 8 日到柏麗灣考察後再作討論，而政府亦有基金可供申請，先由法團幹事收集申請基金的相關資料，下次會議再作討論。

法團辦事處

### (三)其他事項

委員韓愛玲查問小組，何時巡村。召集人蔡成火表示，各委員及職員若平時見到相關的屋苑設施、環境清潔問題或有所建議，有任合疑問，歡迎紀錄或拍照，在小組會員內提出。

管理公司  
委員會  
法團幹事

散會時間:下午 5 時 15 分

記錄: 岑鳳笑

豪景花園業主立案法團  
文娛康樂及環境衛生事務組召集人



A handwritten signature in black ink, appearing to be '蔡成火', written over a horizontal line.

蔡成火 謹啟  
2014 年 3 月 24 日