



# 豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : [www.hongkonggarden.org](http://www.hongkonggarden.org)

本會檔號 : G1018-1-2015

## 第六屆文娛康樂及環境衛生事務組 第十八次會議紀錄

會議日期：2015年1月2日(星期五)

會議時間：上午11時正

會議地點：法團辦事處

召集人：蔡成火

出席委員：韓愛玲、沈正民、梁楚燕、李麗思

幹事：岑鳳笑

管理公司：譚志培(屋邨經理)、梁苑霞(屋邨主任)、邵鎮江(園藝監督)

清潔公司代表：徐振聲

### 一)跟進事項：

#### 1.1 園藝種植

跟進人  
管理公司

1.1.1 園藝監督邵鎮江表示，第5至6座的花槽改善工程，磚已運到，將加高花槽圍牆及添補沙泥，花卉則在農曆新年後才送抵。召集人蔡成火表示，若已展開工程但未及農曆年前竣工，應先行整理外觀，確保新年期間花槽的觀瞻良好。

1.1.2 委員韓愛玲查詢，上次會議曾提及同一花槽內植物較雜亂，是否已整理歸一，園藝監督邵鎮江回覆，已跟進。

1.1.3 園藝監督邵鎮江匯報，有關修剪樹木會在農曆新年前完成跟進。委員韓愛玲表示，較多人使用的路段，須加強修剪。

1.1.4 園藝監督邵鎮江表示，現已構思13-15座的花槽圖樣，法團幹事岑鳳笑表示，13-14座於較早前曾整理，而22-24座仍未有任何改善，委員韓愛玲表示，由於需要較後時間才到22-24座，會建議先用臨時措施，如增加較鮮艷的花卉等，園藝監督邵鎮江表示跟進。

1.1.5 委員韓愛玲表示，曾有居民投訴A車場天台種植區以外的位置，園藝疏於打理，園藝監督邵鎮江需跟進。

清潔公司

#### 1.2 屋苑環境清潔衛生

1.2.1 清潔公司代表徐振聲表示，有關添置吹樹葉機，公司已訂購壹台，將安排本苑試用，預計1月中送抵及試驗，若效果滿意會添置多壹台。

1.2.2 清潔公司代表徐振聲表示，由於天氣問題，U渠位的枯葉較多，已加強清理。委員韓愛玲查詢，若清潔時吹走枯葉，園藝部會否可未能掌握該樹的健康狀況？清潔公司會否向園藝部反映？清潔公司代表徐振聲表示，知悉園藝部已不停監察。

1.2.3 清潔公司代表徐振聲表示，現已準備及進行農曆新年的工作，現進行屋苑外圍清潔的工作，而公司特別額外增添人手清洗各座樓梯，由下星期開始，預計農曆年前完成。

管理公司  
清潔公司

1.2.4 委員韓愛玲查詢，農曆年前，有較多的居民棄置大型傢俬，管理公司有否發通告通知居民棄置傢俬的安排，屋邨主任梁苑靄表示，有張貼通知居民限收 2 件，額外將收取費用。清潔公司代表徐振聲表示，更甚有搬屋公司將棄置傢俬直接送到垃圾站棄置，由於日益嚴重，且垃圾徵收費即將實行，小組決定先交由管理公司擬訂有關安排，下次會議時再討論。

### 1.3 環保回收(玻璃樽及膠樽)

法團辦事處

清潔公司代表徐振聲表示，回收玻璃樽較膠樽多，法團幹事岑鳳笑表示，本月將再張貼海報，加強宣傳。

法團辦事處

### 1.4 A 車場園藝種植區

1.4.1 法團幹事岑鳳笑表示，尚餘 8 個種植地，會繼續跟進開墾其他地方。

1.4.2 法團幹事岑鳳笑表示，本星期將發出函件通知第一期的參加者於 1 月 24 日前到法團辦理手續，逾期將該種植地撥入新一期的名額。

法團辦事處

### 1.5 盆菜活動

管理公司

1.5.1 法團幹事岑鳳笑表示，A 車場天台舉辦活動效果很好，地方寬敞，可容納 50 席，管理人手可減少，但由於需行樓梯一層，在搬運物資及老弱長者較為辛苦，盆菜較多豬皮，供應盆菜的工作人員較不友善。

1.5.2 法團幹事岑鳳笑表示，今次活動贊助共\$7500，扣除活動支出，是次活動遊樂會基金將津貼約\$3000。

1.5.3 小組討論後建議，下年冬季可嘗試籌辦蛇宴。

法團辦事處

### 1.6 溫泉旅行

1.6.1 法團幹事岑鳳笑表示，直至是日尚餘 3 個名額，反應踴躍，但礙於酒店房間爆滿，未能增加名額。

1.6.2 召集人蔡成火表示，近日舉辦旅行反應比以往冷淡，可能臨近新年。委員韓愛玲表示，今次旅行較多新臉孔。召集人蔡成火表示，可考慮復活節舉辦長線團，留待下次會議再商討。

## (二) 討論事項

### 2.1 新春行大運

法團辦事處

2.2.1 經小組討論後，擬訂 2015 年 3 月 8 日(星期日)舉行，小組建議由遊樂會基金撥款 10 萬，待常務會議再議決。

管理公司

2.2.2 屋邨主任梁苑靄查詢，舞台需否加高？召集人蔡成火表示，要視乎有否主禮嘉賓，屋邨主任梁苑靄表示，現先行報價，待下次會議再作討論。

2.2.3 召集人蔡成火表示，希望活動程序增加其他環節，如抽獎、攤位遊戲、吹氣彈床等。經小組討論後，由於時間及人手未能配合，故只能增添爆谷及棉花糖機，其他依舊進行。

2.2.4 法團幹事岑鳳笑表示，建議盡量以支票支付活動各項經費，而往年剩餘 312 封利是，亦需在 10 萬圓內扣除，避免存放過量現金。

2.2.5 適逢 3 月 8 日為婦女節，小組建議可向女士致送鮮花，預算 300 支，可邀請區議員贊助。

2.2.6 年三十將一如以往到天后廟祈福上香，管理公司將張貼大堂通知居民。

### (三)其他事項

#### 3.1 新春節日裝飾

管理公司

屋邨主任梁苑霞表示，由於剛過去的聖誕節日裝飾曾有居民反映破舊，故建議申請新年節日裝飾撥款，每座\$300，經小組討論一致通過。

#### 3.2 B、C 網球場添置垃圾桶

管理公司

法團幹事岑鳳笑表示，早上接獲居民意見，可否在 B、C 網球場添置垃圾桶放在場內，經小組討論由於安全問題一致否決在網球場內擺放垃圾桶，建議管理公司張貼通告，通知場地使用者移玉步，到門口垃圾桶棄掉垃圾。

#### 3.3 2015-2016 年泳池招標

管理公司

委員李麗思建議泳池保養招標提早進行，以便有更充裕時間了解各承辦商；經小組討論後，招標文件整體內容不變，唯有關罰款須增加，有關泳季由 5 月 17 日至 10 月 18 日，而是否放設分水線將按當日情況安排。

#### 3.4 泳池添置沙灘椅

管理公司

屋邨主任梁苑霞表示，由於往年添置的沙灘椅耐用性較低，已開始破損，故建議添置較耐用的環保木椅，經小組討論一致通過管理公司先進行報價，下次會議再作討論。

#### 3.5 增加 PARA PARA 宣傳

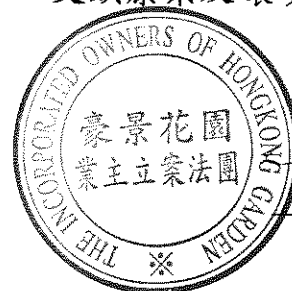
法團辦事處

召集人蔡成火表示，平日黃昏於 A 車場頂舉行的 parapara 舞蹈班，參與人數較少，應加強宣傳，並與導師討論可否增設初班，由法團幹事跟進。

散會時間:中午 12 時 38 分

記錄: 岑鳳笑

豪景花園業主立案法團  
文娛康樂及環境衛生事務組召集人



蔡成火 謹啟

2015 年 2 月 4 日