



豪景花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : www.hongkonggarden.org

本會檔號 : G1023-2-2015

第六屆文娛康樂及環境衛生事務組 第十九次會議紀錄

會議日期：2015年2月9日(星期一)

會議時間：上午11時正

會議地點：法團辦事處

召集人：蔡成火

出席委員：韓愛玲、黃懿華

幹事：岑鳳笑

管理公司：譚志培(屋邨經理)、梁苑霞(屋邨主任)、邵鎮江(園藝監督)

清潔公司代表：徐振聲

一)跟進事項：

1.1 園藝種植

跟進人
管理公司

1.1.1 園藝監督邵鎮江表示，第5至6座的花槽加高花槽圍牆及添補沙泥仍未完成，要農曆後才可竣工。召集人蔡成火表示，需確保新年期間花槽的觀瞻良好。

1.1.2 園藝監督邵鎮江表示，有關13-15座的花槽構思，主要由金葉鳴腳木組成。而近遊樂會車場外牆上的花槽，將種植黃花蘗杜鵑，而地面花槽將種植日本種楓機，最高3至5米，初步報價每棵約\$1000，希望能成為本園的景點，小組批准購置6棵。

1.1.3 園藝監督邵鎮江表示，第22-24座的花槽改善工程草圖可於農曆年後呈交，希望將花槽內的杉樹修剪或部份遷移，召集人蔡成火表示，可張貼大堂以供居民參考。

1.1.4 園藝監督邵鎮江表示，部份花槽經常被人及犬隻踐踏並有腳印，小組討論後，請管理公司加強提示及添加告示，而職員遇見時亦要即時勸喻。

清潔公司

1.2 屋苑環境清潔衛生

1.2.1 清潔公司代表徐振聲表示，已不斷循環清理行人路及大廈後山坡。有關添置吹樹葉機U渠的枯葉，公司已訂購壹台，將安排本苑試用，預計1月中送抵及試驗，若效果滿意會添置多壹台。

1.2.2 清潔公司代表徐振聲表示，吹樹葉機已試用，需要駁電線(儲電式效力不佳)，吸樹葉時並不理想，但吹樹葉效能合格。司庫黃懿華查詢有否其他選擇，清潔公司代表徐振聲回應，由於較有效能的機種是由電油發動，會釋放電油臭味及發出嘈音，本苑使用並不適合，但可再尋找其他型號。屋邨經理譚志培表示，由於照片中所吹的範圍距離僅1呎，比人手處理更差，清潔工在斜坡手提此機亦增加危險。小組建議將整個過程拍攝，待下次會議播放再行討論。

- 1.2.3 清潔公司代表徐振聲表示，2 月份開始，陸續安排清洗各座大廈後樓梯，直至現在尚餘 5 座仍未清洗，預計本星期內完成。召集人蔡成火表示，往年都會安排大堂打蠟，清潔公司代表徐振聲回應，已安排開始打蠟。委員韓愛玲表示，如該座已展開花槽圍欄工程，便暫不用打蠟，待完成後補回，清潔公司代表徐振聲表示會跟進。
- 1.2.4 清潔公司代表徐振聲回應，棄置大型傢俬旺季已開始，每日的棄置的家居廢物數量亦較平常多，幸整體居民配合，暫沒有不愉快事情發生。另外，年卅及年初二是垃圾高峰期，垃圾車將安排這 2 天每天到本苑 2 次，盡量將垃圾運走，並已預備大量黑色大垃圾膠袋，若垃圾未能清走，會安排先包好。
- 1.2.5 清潔公司代表徐振聲表示，每座按鈕位已重新封膠紙，並安排加強清潔消毒，以防流感傳播。屋邨主任梁苑霞表示，清潔公司需再跟進，因巡察時有部份座別膠紙剝落。
- 1.2.6 召集人蔡成火表示，由於近日流感疫情嚴峻，各公共空間需加強清洗消毒，可安排擺放酒精搓手液在各座大堂，請管理公司跟進。

管理公司

法團辦事處

1.3 A 車場園藝種植區

- 1.3.1 法團幹事岑鳳笑表示，今期已抽中的 15 個居民，由今早開始已陸續揀選種植地及登記。
- 1.3.2 法團幹事岑鳳笑表示，今期抽籤過程仍有不足之處，若下次再登記抽籤時，參加者在法團辦事處登記時有 2 個步驟，先登記資料後，再填寫抽籤紙並自己投入抽籤箱。
- 1.3.3 法團幹事岑鳳笑表示，現時種植場共有 78 名參加者，由於人數較多，故法團職員有需要發放有關種植場的資訊時需要較多時間，故建議購置手提電話及上台，以便加強與參加者聯絡，小組一致通過。
- 1.3.4 法團幹事岑鳳笑表示，由於擺放物資地方太少，很多參加者將用具、花盆擺放在種植場內，引致種植場內十分混亂，法團幹事岑鳳笑建議購置培養盆分派各參加者，及開闢其他地方用作擺放雜物，最終希望能嚴禁在種植場擺放任何其他物件，使場地得以美觀。
- 1.3.5 有關種因參與人數眾多而場內擺放少量物品的地方不足，小組正努力尋找合適的位置，但經是次小組討論仍未達成共識，故繼續由法團幹事岑鳳笑跟進有關事宜。

法團辦事處

1.4 溫泉旅行

法團幹事岑鳳笑表示，剛次從化溫泉之旅順利完成，唯酒店較為遜色，浸溫泉地方似浴缸，沒有天然的感覺，但其他購物行程街坊十分滿意，個個都滿載而歸，整體滿意。

管理公司
法團辦事處

1.5 新春行大運

- 1.5.1 2015 年 3 月 8 日舉行新春行大運，已邀請陳偉明議員贊助鮮花於當日派發，數量 300 支，只向女士派發。
- 1.5.2 召集人蔡成火表示，要跟進拜神有關的工具及邀請義工，聯絡醒獅、音響公司，整理嘉賓名單，跟進各項裝飾設備等等。
- 1.5.3 年卅晚到天后廟祈福，程序與往年一樣。

(二)討論事項

2.1 復活節旅行活動

法團辦事處

法團幹事岑鳳笑表示，上次會議曾討論舉辦較遠的行程，由於有關團費報價較貴，而高鐵票已售罄，故建議在復活節改為一天團(包一餐自助餐及合家歡行程)，日期擬訂4月4日，預計2車。長線團將改為6月舉辦。

2.2 2015-2017年清潔合約

管理公司

屋邨經理譚志培表示，由於舊合約內的條款其一項目沿用多年，現建議修訂，該項主要要求承辦商在車場提供一部掃塵車，但現況各車場直置率低，有關的掃塵車不能使用(容易撞損停泊車輛及揚起灰塵)，加上而現時承辦商正式用大馬力吸塵機吸塵，效果滿意，故建議將該項條款改為須在各車場提供大馬力工業用吸塵機壹台，小組一致通過。

(三)其他事項

散會時間:中午 12 時 42 分

記錄: 岑鳳笑

豪景花園業主立案法團
文娛康樂及環境衛生事務組召集人



蔡成火 謹啟
2015年3月16日