

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第1座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19% 呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及撇掣面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第1座	144	24	17%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部
2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第 1 至 6 座及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝 4 項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約 60 萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題 2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及擦手面板選用 304 或 316 等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算 每部升降機造價	每部升降機造價： \$80-130 萬	每部升降機造價： \$112-182 萬

() 選用 304 等級鋼材

() 選用 316 等級鋼材

*請在適當的括號內加上 (✓) 號

本人為_____座_____樓_____室 單位業主(請以正楷填寫) _____

簽署：_____

請於 2023 年 7 月 5 日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第2座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19%呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掙掙面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第2座	144	22	15%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部

2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝4項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約60萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及擦手面板選用304或316等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算 每部升降機造價	每部升降機造價： \$80-130萬	每部升降機造價： \$112-182萬

() 選用304等級鋼材

() 選用316等級鋼材

*請在適當的括號內加上(✓)號

本人為_____座_____樓_____室 單位業主(請以正楷填寫) _____

簽署：_____

請於2023年7月5日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第3座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19% 呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掣掣面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第3座	108	20	19%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部
2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝4項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約60萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及揸手面板選用304或316等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算 每部升降機造價	每部升降機造價： \$80-130萬	每部升降機造價： \$112-182萬

() 選用304等級鋼材

() 選用316等級鋼材

*請在適當的括號內加上(✓)號

本人為_____座_____樓_____室單位業主(請以正楷填寫)_____

簽署：_____

請於2023年7月5日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第4座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19% 呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掙掙面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第4座	108	25	23%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部

2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第 1 至 6 座及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝 4 項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約 60 萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，

樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題 2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及擦手面板選用 304 或 316 等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算	每部升降機造價：	每部升降機造價：
每部升降機造價	\$80-130 萬	\$112-182 萬

() 選用 304 等級鋼材

() 選用 316 等級鋼材

*請在適當的括號內加上(✓)號

本人為_____座_____樓_____室單位業主(請以正楷填寫)_____

簽署：_____

請於 2023 年 7 月 5 日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第 5 座業主

第 1 至 6 座 及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅 19 % 呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於 2023 年 5 月 5 日向第 1 至 6 座及 26 座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掣掣面板等，預先選定使用 304 或 316 等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至 2023 年 5 月 31 日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第 5 座	176	25	14%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於 2023 年 7 月 5 日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足 50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的 304 等級鋼材。



豪景花園客戶服務部
2023 年 6 月 29 日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第 1 至 6 座及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝 4 項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約 60 萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，

樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題 2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及擦手面板選用 304 或 316 等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算	每部升降機造價：	每部升降機造價：
每部升降機造價	\$80-130 萬	\$112-182 萬

() 選用 304 等級鋼材

() 選用 316 等級鋼材

*請在適當的括號內加上 (✓) 號

本人為 _____ 座 _____ 樓 _____ 室 單位業主(請以正楷填寫) _____

簽署：_____

請於 2023 年 7 月 5 日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第6座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19%呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掣掣面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第6座	176	42	24%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業主案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部
2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第 1 至 6 座及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝 4 項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約 60 萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，

樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題 2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及擦手面板選用 304 或 316 等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算	每部升降機造價：	每部升降機造價：
每部升降機造價	\$80-130 萬	\$112-182 萬

() 選用 304 等級鋼材

() 選用 316 等級鋼材

*請在適當的括號內加上(✓)號

本人為_____座_____樓_____室單位業主(請以正楷填寫)_____

簽署：_____

請於 2023 年 7 月 5 日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 Fax: 2496 1998

【如你是租客，煩請立即將此文件轉交業主】

檔案編號：HKG/2023/N/0527

致：豪景花園第26座業主

第1至6座及26座「優化升降機資助計劃」問卷調查 回收率僅19% 呼籲盡快回覆

就貴座申請市建局「優化升降機資助計劃」一事，早前於2023年5月5日向第1至6座及26座業主發出有關「優化升降機資助計劃」問卷，接局方指引中列明申請大廈如最終選擇「更換工程」方案，即須為升降機廂的內裝天花及廂身飾面、樓層外門飾面及掀掣面板等，預先選定使用304或316等級鋼材徵詢相關業主的意向。

然而，至今問卷的回收率偏低，貴座回收率如下（截至2023年5月31日）：

座別	總戶數	回收總數	回收率
第26座	42	11	26%

鑑於回收率不足，現再向貴座業戶發出「優化工程」及「更換升降機」意向的問卷，以得出主流方向。請各業戶於2023年7月5日交回管理處，以便跟進。

又為免影響申請資助的進度，如在上述截止日期後總回收率仍不足50%，則業立案法團將回覆市建局在標書設計內揀選「更換升降機」選項中物料價錢較低的304等級鋼材。



豪景花園客戶服務部
2023年6月29日

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2023/N/0527

回條：第 1 至 6 座及 26 座「優化升降機資助計劃」問卷調查

1. 貴戶就「優化工程」及「更換升降機」的意向如何？

() 意向「優化工程」：按機電署「優化升降機指引」，對升降機加裝 4 項安全裝置。

(根據市建局估算：每部升降機造價：約 60 萬)(已完成此問卷)

() 意向「更換升降機」：更換全新升降機，可包機房變頻系統連電腦機，井道路軌，

樓層門框，樓層禁手，機廂裝修等。(請接著回答問題 2)

2. 如最終貴座大多數表決選用「更換升降機」方案，升降機內裝天花及牆身飾面、樓層外門飾面及揸手面板選用 304 或 316 等級鋼材，您會選用哪種鋼材？

不銹鋼編號	304	316
鉻元素(抗蝕保護膜)	18%	18%
鎳元素(抗酸鹼)	8%	10%
錳元素(成本低)	2%	2%
抗腐蝕	****	*****
強度	****	*****
價格	****	*****
市建局估算 每部升降機造價	每部升降機造價： \$80-130 萬	每部升降機造價： \$112-182 萬

() 選用 304 等級鋼材

() 選用 316 等級鋼材

*請在適當的括號內加上(✓)號

本人為_____座_____樓_____室單位業主(請以正楷填寫)_____

簽署：_____

請於 2023 年 7 月 5 日或之前將已填妥的問卷透過以下方式交回管理處

1. 各座地下大堂問卷收集箱

2. 郵寄：新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

(請註明：「優化升降機資助計劃」問卷)

3. 電郵：cs_hkog@ccg-pms.com

4. Whatsapp：6573 4738

注意：此問卷調查只作為收集對「優化升降機資助計劃」的初步意向，需在舉行業主大會時通過決議選取「優化工程」或「更換升降機」方案，然而，期間我們將會舉辦座談會向業戶報告進度及提供相關資訊，敬請繼續留意法團/管理處的會議記錄及有關通告。

註：有關工程成本請參閱大堂或豪景花園網站：www.hkgarden.hk 「附件二 豪景花園-升降機相關工程費用及資助額-參考資料」