

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

(牌照號碼：C-642565)

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hongkong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2024/N/0402

致：豪景花園第1-6,26座，及豪景花園各業戶

優化升降機資助計劃(第1-6,26座)

「招標妥」線上直播標書開啟會議

接2019年6月17日特別業主大會議決通過參與市建局「優化升降機資助計劃」，局方於2022年9月向本苑發出「原則上批准通知書」並開始提供服務，而市建局委託指定顧問公司「智能安全顧問公正行有限公司」籌備相關工作。

有關第1-6及26座(1號機)，合共13部升降機，在市建局安排下於「招標妥」平台進行招標，報價當中已包含「優化」及「更換」選項，並安排於2024年6月份特別業主大會，由業主投票決定意向。

市建局安排於以下日期時間開標，並提供線上直播服務予業主見證開標過程：

開標日期：2024年5月3日

時間：下午1時45分

透過直播見證開標：詳情請參閱夾附市建局的附件(MS TEAMS視象)

為讓業主了解市建局「優化升降機資助計劃」的最新情況，本部將於2024年6月1日下午舉行優化升降機資助計劃座談會，屆時請留意有關通告。

如對上述事項有任何查詢，於辦公時間內致電2491 7234與本處職員聯絡。



豪景花園客戶服務部 謹啟

2024年4月26日

張貼於：優化升降機工程資訊區

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

(牌照號碼：C-642565)

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖









Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hongkong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

(接上頁)

有關「優化升降機資助計劃」詳細資料、事件來由、工作流程，及其他已完成優化工程座別的跟進工作，請瀏覽以下資料連結：

日期	內容	二維碼
2019 年 6 月 17 日	特別業主大會會議記錄	
2023 年 4 月 14 日	N2023-0320 豪景花園：接 2023 年 4 月 12 日常務會議後，公佈豪景花園優化升降機工程相關資訊	
2024 年 3 月 19 日	N2023-0320 豪景花園：附件一（封面頁） 豪景花園 - 自 2018 年升降機事件及 2019 年申請「優化升降機資助計劃」至今的時序 (更新日期：2024 年 3 月)(封面頁)	
	N2023-0320 豪景花園：附件一 (詳細文件) (1-100 頁) 豪景花園 - 自 2018 年升降機事件及 2019 年申請「優化升降機資助計劃」至今的時序	
	N2023-0320 豪景花園：附件一 (詳細文件) (101-200 頁) 豪景花園 - 自 2018 年升降機事件及 2019 年申請「優化升降機資助計劃」至今的時序	
	N2023-0320 附件二 豪景花園-可供業主取用的資助計劃介紹	
	N2023-0320 附件三 跟進市建局指早前已完成優化升降機工程未符合資助事宜(包括跟進上訴工作)	
豪景花園業主立案法團過去的會議記錄亦載列相關資料，網站：hkgarden.hk		

檔案編號：URA240411001

致 豪景花園各業主：

注意事項：

1. 法團或業主必須於開標會議日期前至少五天，在大廈明顯位置張貼此通告。
2. 此通告的副本已上載至電子招標平台的業主專區，供業主參閱。

通告

申請編號：IBRAS-03035/LM

線上視像直播標書開啟會議的安排

貴大廈業主已參加了市建局的「招標妥」計劃，並透過電子招標平台進行招標工作。為確保整個開標會議過程更公開、透明，市建局將安排註冊會計師在貴業主代表的見證下進行開啟標書程序。同時，為了方便業主參與並見證開標過程，市建局將提供線上直播服務。如業主希望參與並見證開標過程，請使用以下「二維碼」在開標日期和時間進入會議。詳情如下：

- 1) 會議日期：2024年5月3日
- 2) 開始時間：下午1時45分
- 3) 會議二維碼：透過掃瞄下方的「二維碼」進入標書開啟會



- 4) 會議網址：<https://www.microsoft.com/zh-hk/microsoft-teams/log-in>
- 5) 會議賬號：472 687 647 717
- 6) 會議密碼：eLEMPr
- 7) 登入程序
 - 7.1) 透過上述「二維碼」，可直接進入開標會議。
 - 7.2) 如透過上述超連結網址進入會議，請掃瞄右列的二維碼，細閱由此軟件的開發商為用戶提供的資訊：



上述帳戶的登入編號及密碼只適用於所屬大廈/屋苑，請業主要為保管，並切勿將此帳戶登入編號及密碼透露予業主以外的其他人士。

市區重建局
樓宇復修部

[此乃電腦列印文件，故毋須簽署]

2024年4月24日