

豪景花園

2025年財政預算草案

目錄	第1頁
第1座	第2-3頁
第2座	第4-5頁
第3座	第6-7頁
第4座	第8-9頁
第5座	第10-11頁
第6座	第12-13頁
第7座	第14-15頁
第8座	第16-17頁
第9座	第18-19頁
第10座	第20-21頁
第11座	第22-23頁
第12座	第24-25頁
第13座	第26-27頁
第14座	第28-29頁
第15座	第30-31頁
第16座	第32-33頁
第17座	第34-35頁
第18座	第36-37頁
第19座	第38-39頁
第20座	第40-41頁
第21座	第42-43頁
第22座	第44-45頁
第23座	第46-47頁
第24座	第48-49頁
第25座	第50-51頁
第26座	第52-53頁
第27座	第54-55頁
第28座	第56-57頁
A, B, C, D停車場.....	第58-59頁

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-1

致：第 1 座 全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 11 月 29 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A-H	由\$1,183 調整至\$1,230

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-1)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-1

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 1**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A-H	from \$1,183 to \$1,230

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-1.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-2

致：第2座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A-H	由\$1,183調整至\$1,230
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-2)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-2

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 2**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A-H	from \$1,183 to \$1,230

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-2.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-3

致：第3座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及D	由\$1,808調整至\$1,862
B及C	由\$1,682調整至\$1,732
E及F	由\$1,215調整至\$1,251

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-3)



豪景花園管理有限公司

2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-3

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 3**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,808 revise to \$1,862
B/C	from \$1,682 revise to \$1,732
E/F	from \$1,215 revise to \$1,251

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-3.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-4

致：第4座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,818 調整至\$1,873
B 及 C	由\$1,698 調整至\$1,749
E 及 F	由\$1,224 調整至\$1,261

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-4)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-4

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 4**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,818 revise to \$1,873
B/C	from \$1,698 revise to \$1,749
E/F	from \$1,224 revise to \$1,261

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-4.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-5

致：第5座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A-H	由\$983調整至\$1,062
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-5)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-5

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 5**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A-H	from \$983 revise to \$1062

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-5.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-6

致：第6座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A-H	由\$1,019調整至\$1,101
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-6)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-6

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 6**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A-H	from \$1,019 revise to \$1,101

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-6.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-7

致：第7座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,892 調整至\$2,043
B 及 C	由\$1,552 調整至\$1,676
E 及 F	由\$1,205 調整至\$1,301

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-7)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-7

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 7**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,892 revise to \$2,043
B/C	from \$1,552 revise to \$1,676
E/F	from \$1,205 revise to \$1,301

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-7.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-8

致：第8座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$2,102 調整至\$2,165
B 及 C	由\$1,724 調整至\$1,776
E 及 F	由\$1,339 調整至\$1,379

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-8)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-8

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 8**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$2,102 revise to \$2,165
B/C	from \$1,724 revise to \$1,776
E/F	from \$1,339 revise to \$1,379

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-8.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-9

致：第9座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	\$2,142(管理費維持不變)
B 及 C	\$1,757(管理費維持不變)
E 及 F	\$1,364(管理費維持不變)

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-9)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-9

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 9**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will remain unchanged as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	\$2,142(remain Unchanged)
B/C	\$1,757(remain Unchanged)
E/F	\$1,364(remain Unchanged)

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-9.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-10

致：第10座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及D	由\$1,855調整至\$2,003
B及C	由\$1,521調整至\$1,643
E及F	由\$1,182調整至\$1,277

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-10)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-10

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 10**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	From \$1,855 revise to \$2,003
B/C	From \$1,521 revise to \$1,643
E/F	From \$1,182 revise to \$1,277

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-10.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-11

致：第 11 座全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 11 月 30 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,851 調整至\$1,925
B 及 C	由\$1,515 調整至\$1,576
E 及 F	由\$1,176 調整至\$1,223

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-11)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-11

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 11**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,851 revise to \$1,925
B/C	from \$1,515 revise to \$1,576
E/F	from \$1,176 revise to \$1,223

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-11.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-12

致：第 12 座 全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 11 月 30 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,838 調整至\$1,912
B 及 C	由\$1,507 調整至\$1,567
E 及 F	由\$1,171 調整至\$1,218

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-12)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-12

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 12**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,838 revise to \$1,912
B/C	from \$1,507 revise to \$1,567
E/F	from \$1,171 revise to \$1,218

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-12.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-13

致：第13座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及D	由\$2,268調整至\$2,313
B及C	由\$1,993調整至\$2,033
E及F	由\$1,690調整至\$1,724

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-13)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-13

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 13**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$2,268 revise to \$2,313
B/C	from \$1,993 revise to \$1,033
E/F	from \$1,690 revise to \$1,724

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-13.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-14

致：第14座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月30日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及D	由\$2,184調整至\$2,228
B及C	由\$1,919調整至\$1,957
E及F	由\$1,628調整至\$1,661

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-14)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-14

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 14**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 30 November, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$2,184 revise to \$2,228
B/C	from \$1,919 revise to \$1,957
E/F	from \$1,628 revise to \$1,6

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-14.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-15

致：第 15 座全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 12 月 7 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座 2025 年度的管理費並無調整，將維持 2025 年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A2、B1、B2、C1、C2、D1、 D2、E1、E2、F1	\$2,255(管理費維持不變)
A1 及 F2	\$2,592(管理費維持不變)

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-15)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-15

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 15**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A2/B1/B2/C1/C2/D1/D2/E1/E2/F1	\$2,255(remain Unchanged)
A1/F2	\$2,592(remain Unchanged)

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-15.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-16

致：第16座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年12月7日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,648 調整至\$1,714
B 及 C	由\$1,452 調整至\$1,510

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-16)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-16

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 16**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,648 revise to \$1,714
B/C	from \$1,452 revise to \$1,510

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-16.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel: 2491 7234 2491 0380 Fax: 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-17

致：第17座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年12月7日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



財務講解會-會後簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由\$1,673 調整至\$1,740
B 及 C	由\$1,475 調整至\$1,534

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-17)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-17

Date: 14th December 2024

To: All owners of Block 17

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,673 revise to \$1,740
B/C	from \$1,475 revise to \$1,534

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-17.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-18

致：第 18 座 全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 12 月 7 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由 \$1,653 調整至 \$1,719
B 及 C	由 \$1,457 調整至 \$1,515

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-18)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-18

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 18**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,653 revise to \$1,719
B/C	from \$1,457 revise to \$1,515

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-18.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-19

致：第 19 座全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 12 月 7 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由 \$1,592 調整至 \$1,751
B 及 C	由 \$1,410 調整至 \$1,551

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-19)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-19

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 19**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,592 revise to \$1751
B/C	from \$1,410 revise to \$1,551

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-19.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-20

致：第 20 座全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於 2024 年 12 月 7 日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於 2025 年度的管理費將作以下調升，新收費將由 2025 年 1 月 1 日起生效。

單位	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	由 \$1,670 調整至 \$1,837
B 及 C	由 \$1,480 調整至 \$1,628

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-20)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-20

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 20**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	from \$1,670 revise to \$1837
B/C	from \$1,480 revise to \$1,628

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-20.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-21

致：第21座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年12月7日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 D	\$1,807(管理費維持不變)
B 及 C	\$1,598(管理費維持不變)

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-21)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖 C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-21

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 21**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 7 December, 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/D	\$1,807(remain Unchanged)
B/C	\$1,598(remain Unchanged)

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-21.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-22

致：第22座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 B	由\$3,885 調整至\$4,196
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-22)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-22

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 22**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	from \$3,885 revise to \$4,196
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-22.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-23

致：第23座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及B	由\$4,115調整至\$4,362

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-23)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-23

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 23**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	from \$4,115 revise to \$4,362
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-23.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-24

致：第24座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



財務講解會-簡報

有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 B	由\$3,573 調整至\$3,716
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-24)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-24

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 24**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	from \$3,573 revise to \$3,716
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-24.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-25

致：第25座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案由管理公司製備，法團多次審視並敲定，貴座大廈於2025年度的管理費將作以下調升，新收費將由2025年1月1日起生效。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 B	由\$3,587 調整至\$3,874

停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-25)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-25

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 25**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. The management fee of This Block in the coming year will increase as follow, effective from 1st January 2025.

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	from \$3,587 revise to \$3,874
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-25.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-26

致：第26座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 及 B	\$4,463(管理費維持不變)
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-26)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-26

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 26**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	\$4,463(remain Unchanged)

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-26.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-27

致：第27座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及B	\$4,295(管理費維持不變)
停車場	
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-27)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-27

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 27**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	\$4,295(remain Unchanged)
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-27.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-28

致：第28座全體業主

有關：2025年度財政預算草案

貴座的財務講解會將於2024年12月14日15:00豪景花園遊樂會舉行。我們與法團就貴座現時的財務狀況作出檢討及報告，並解釋2025年度調整管理費的決定及預計往後數年的管理費形勢，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

單位	2025年度每月管理費 (HK\$)
A及B	\$4,295(管理費維持不變)
停車場	2025年度每月管理費 (HK\$)
A停車場	\$190(管理費維持不變)
B停車場	\$190(管理費維持不變)
C停車場	\$211(管理費維持不變)
D停車場	\$162(管理費維持不變)

有關貴座2025年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-28)



豪景花園管理有限公司
2024年12月10日

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-28

Date: 14th December 2024

To: **All owners of Block 28**

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar will be held on 14 December, 2024, to explain and discuss in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Flat	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
A/B	\$4,295(remain Unchanged)
Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-28.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565
Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.
Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

檔案編號：N2024-1160-A,B,C,D

致：A,B,C,D 停車場 全體業主

有關：2025 年度財政預算草案

我們就貴座別的財政狀況及來年預算，已於2024年11月29、30日及2024年12月7、14日舉行了財務座談會，向現場及視像出席的業主詳細講解屋苑大廈賬目及公共開支，並與現場業主進行詳細討論及問答，得到與會業主諒解及支持，當日財務座談會的詳細資料，請參閱大堂或登入以下二維碼連結瀏覽「財務講解會-會後簡報」。



有關預算案經我們及業主立案法團多番檢視及修訂後敲定後，貴座2025年度的管理費並無調整，將維持2025年度的收費水平不變。請注意今次凍結管理費並不一定代表大廈的財政穩健，僅因其儲備仍有餘裕為明年的出超支作出補貼，請瀏覽「財務講解會-會後簡報」的詳細說明。

停車場	2025 年度每月管理費 (HK\$)
A 停車場	\$190(管理費維持不變)
B 停車場	\$190(管理費維持不變)
C 停車場	\$211(管理費維持不變)
D 停車場	\$162(管理費維持不變)

有關 貴座 2025 年度的屋苑財政預算案，已張貼於通告欄，以供業戶參閱。(N2024-1160-A)



豪景花園管理有限公司
2024 年 12 月 10 日

(通告張貼至：2024 年 12 月 24 日)

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖C-642565

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hong Kong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel : 2491 7234 2491 0380 Fax : 2496 1998

Ref: N2024-1160-A,B,C,D

Date: 14th December 2024

To: All owners of Carpark A,B,C,D

Re : Draft Budget For Calendar Year 2025

Regarding to the financial seminar which held on 29,30 November 2024 & 7,14 December 2024, we have explained and discussed in detail the building's accounts, public expenditures and budget planning with the Owners attending on-site and via video conferencing. And we are very pleasure to gain the understanding and support from all participants. For details, please refer to our post-session report (*Traditional Chinese only*).



Post-session report
(Traditional Chinese Only)

After prudent reviews and amendments by us and The Incorporated Owners, the fiscal budget of calendar year 2025 has been finalized. This Block will be no adjustment to the management fee for 2024. Please note that the freezing of management fee this time

Carpark	2025 Monthly Management Fee (HK\$)
Carpark A	\$190(remain Unchanged)
Carpark B	\$190(remain Unchanged)
Carpark C	\$211(remain Unchanged)
Carpark D	\$162(remain Unchanged)

The fiscal budget 2025 has been posted on the lobby notice board for your reference.) (N2024-1160-A.)



Customer Services Department

(通告張貼至：2024年12月24日)