

# 豪景花園管理有限公司

## T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

(牌照號碼：C-642565)

新界青山公路100號青龍頭豪景花園商場1樓22號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hongkong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號：HKG/2025/N/0278

致 豪景花園各業戶：

## 業主茶敘活動 (2025年4月份)

歡迎親身或以 Zoom 連結  
在線出席：656 803 8664  
(Zoom 於座談會 5 分鐘前開放)  
(進入時需要提供單位資料以核實身份)



## 屋苑運作 公開透明 業戶交流 和諧團結

- ★ 屋苑運作介紹，業主/法團/管理公司的關係
- ★ 管理費/財務歷史，簡介財務資料及報告各座大廈財政情況
- ★ 簡介《2024年建築物管理（修訂）條例》及《競爭條例》
- ★ 圍標新聞個案、物管新聞分享、如何防範圍標/業主大會被不當操控
- ★ 2025年4月2日業主周年大會後續工作進度報告：
  - 1) 選聘保安公司及清潔公司、改選管理委員會
- ★ 2024年6月29日特別業主大會後續工作進度報告
  - 1) 市建局 - 「優化升降機資助計劃」及集資事宜(第1-6及26座)
  - 2) 環保署 - 「EV屋苑充電易資助計劃」(A、B、C、D停車場)
- ★ 商場側私人土地申請-規劃處最新進度(申請編號：A/TWW/129)
- ★ 無障礙通道：各座業主投票記錄及工作流程講解
- ★ 都市固體廢物收費暫緩後續安排、路政署11號幹線進度
- ★ 業主們互相溝通、交流意見環節；法團/管理公司解答業主問題環節



為促進屋苑運作透明度及業戶間的溝通交流，於2024年3月開始，每月將舉行一場例行業主茶敘活動，茶敘活動承諾預留一半時間(約1.5小時)予業戶們互相溝通、交流及問答，客戶服務部代表將會出席，敬請踴躍參與。