

豪景花園管理有限公司

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

(牌照號碼：C-642565)

新界青山公路 100 號青龍頭豪景花園商場 1 樓 22 號舖

Shop 22, 1/F, Commercial Complex, Hongkong Garden, No.100 Castle Peak Road, Tsing Lung Tau, N.T.

Tel: 2491 7234

Fax: 2496 1998

檔案編號/REF: HKG/2026/N/0070

21st January 2026

有關：截至 2025 年 12 月財務狀況報告(Estate Financial Report Until 12/2025)

附表為截至 2025 年 12 月 31 日，業主立案法團及管理公司名下各個銀行帳戶的財務安排及結存狀況：有關帳目我們會定時張貼在大堂通告欄及上截至法團網站 hkgradan.hk，供業戶查閱，敬希垂注。

The attached table shows the financial arrangement and balance status of all bank accounts under the name of the Incorporated Owners and T.L.60 management company as of 31st December 2025 respectively. We will regularly post the relevant accounts on the notice board in the lobby and upload to the website hkgradan.hk.

豪景花園業主立案法團名下 (Under the name of The Incorporated Owners) :

中國銀行 Bank of China	港元儲蓄戶口 Saving Account	\$98,086.17
	港元支票戶口 Current Account	\$156,463.12
	港元定期戶口 (一) Fixed Deposit Account (1)	\$860,429.18
	港元定期戶口 (二) Fixed Deposit Account (2)	\$5,738,412.76
星展銀行 DBS Bank	港元支票戶口 Current Account	\$50,585.96
交通銀行九龍工商中心 Bank of Communication KLN-ICC	港元支票戶口 Current Account	\$11,289.48
交通銀行大埔分行 Bank of Communication Tai Po	港元儲蓄戶口 Saving Account	\$990,891.30
	港元支票戶口 Current Account	\$158,884.13
	定期戶口 (一) Fixed Deposit Account (1)	\$5,911,538.96
	定期戶口 (二) Fixed Deposit Account (2)	\$5,934,607.51
	定期戶口 (三) Fixed Deposit Account (3)	\$5,997,159.74
	定期戶口 (四) Fixed Deposit Account (4)	\$5,709,031.56
	定期戶口 (五) Fixed Deposit Account (5)	\$2,334,647.95
	定期戶口 (六) Fixed Deposit Account (6)	\$5,997,159.74
	定期戶口 (七) Fixed Deposit Account (7)	\$12,037,680.24
	定期戶口 (八) Fixed Deposit Account (8)	\$5,911,538.96
總計 total		\$57,898,406.76

豪景花園管理有限公司名下 (Under the name of T.L.60 Management Limited) :

富邦銀行 Fubon Bank	有息支票戶口 Interest Bearing Current Account	\$18,530,695.08
滙豐銀行 HSBC	支票戶口 Current account	\$9,757,491.74
總計 total		\$28,288,186.82



012-734-000

THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG
GARDEN
SHOP 23 1/F SHOPPING
ARCADE HONG KONG GARDEN
TSING LUNG TAU NT

綜合月結單

月結單日期

2025/12/31

頁數

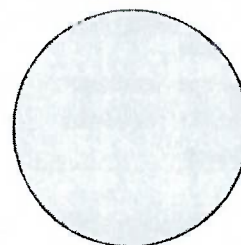
1/5



財務摘要

主戶客戶名稱:		THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG GARDEN	
		上月結餘/結欠 (港元等值)	當月結餘/結欠 (港元等值)
存款	港元	6,771,646.56	6,853,391.23
「客戶關係值」 ²		6,801,484.63	6,814,436.76

資產總值分佈*



港元存款 100%

賬戶概覽

主戶客戶名稱:		THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG GARDEN		
服務	賬戶	賬戶號碼	原幣值結餘/(結欠)	港元結餘/(結欠)或其等值
存款	港元儲蓄存款			98,086.17
	港元往來存款			156,463.12
	港元定期存款	參考續頁		6,598,841.94

註:

「資產總值分佈」即主戶及已登記為關聯戶的所有「存款」及「投資」產品類別的資產總和及少於0.1%的資產類別不作顯示。

Σ

有關客戶關係值²及服務月費:

- 如當月的客戶關係值為港幣5萬元或以上, 服務月費豁免

- 如當月的客戶關係值為港幣5萬元以下, 服務月費為港幣120元

有關「客戶關係值」的詳情, 請與本行職員聯絡或瀏覽www.bochk.com。



7204926021/00/

綜合月結單

THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG
GARDEN

月結單日期 2025/12/31
頁數 5/5

定期存款

定期存款摘要

產品名稱	存款編號	起息日 到期日	年息率 利息	貨幣/本金/已供款額
特優定期存款		2025/08/29 2026/03/02	2.10000% *	HKD 5,738,412.76
特優定期存款		2025/11/07 2026/05/07	2.10000% *	HKD 860,429.18

* 關於定期存款及利率的詳情，請參閱相關的定期存款確認 / 續期通知書。

理財賬戶服務	
商業理財賬戶服務月費專享優惠	不適用
商業理財賬戶服務月費結欠(港幣)	不適用
櫃檯交易費用結欠(港幣)	不適用

重要事項

除非另有說明，兌換率、參考市價及參考市值（如適用）均採用結單日期當天價格。

請查看及核對在此結單上所列出的每一記項，若客戶認為任何記項有錯誤、不妥當及 / 或未經授權，請在結單日期起90天內以書面通知本行。除非本行在該時限內收到該通知，否則此結單上的每項紀錄對客戶均具最終約束力，而客戶不可以任何理由對此結單上的任何記項提出爭議，惟本行仍有絕對權利隨時對任何錯誤記項作出修正。

中銀香港提醒客戶慎防偽冒中銀香港的語音訊息來電、手機短訊、虛假電郵及銀行網站等。如需核實任何以本行名義撥出的電話、發出的手機短訊、電郵或網址，請致電中銀香港企業客戶服務熱線(852) 3988 2288，或親臨本行任何一家分行與我們的職員聯絡。

如有查詢，請聯絡中銀香港屬下任何一家分行或致電企業客戶服務熱線 (852) 3988 2288。





Consolidated statement

Statement Date 31-DEC-2025

Customer Name THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG GARDEN

Page 3 of 3

Summary & Transaction History

Cash

HKD Current Account

Account Number: [REDACTED]

Total Overdraft Limit = 0.00

Transaction History

Transaction Date	Transaction	Deposits	Withdrawal	Balance (Overdraft=OD)
30-NOV-2025	BALANCE BROUGHT FORWARD			50,585.96
31-DEC-2025	CLOSING BALANCE			50,585.96

Live more, Bank less.



THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG GARDEN

G/F BLK 14
HONGKONG GDN PH 3 NO 100
CASTLE PEAK RD TSING LUNG TAU
HONG KONG

01075

結單號 CST NO.	
印發日期 PRINTED ON	2025/12/31
頁數 PAGE	1/2

綜合結單
CONSOLIDATED STATEMENT

存款總數 TOTAL DEPOSITS

賬戶種類 A/C TYPE 存期 PERIOD	賬號 A/C NO. 存款編號/交易編號 DEPOSIT NO./CONFIRM NO.	貨幣 CURRENCY 起息日 VALUE DATE	參考牌價 REFERENCE EXCHANGE RATE 到期日 DUE DATE	原幣結餘 BALANCE IN ORIGINAL CURRENCY 年利率 INTEREST RATE % p. a.	等值港幣結餘 EQUIVALENT BALANCE IN HKD
支票活期存款 CURRENT		HKD		11,289.48	

請參考有關之確認書或通知書(如適用) REFER TO RELEVANT CONFIRMATION OR ADVICE (IF APPLICABLE)

儲蓄/支票活期存款賬戶交易記錄 SAVINGS/CURRENT DEPOSITS ACTIVITIES

會計日期 VALUE DATE	貨幣 CURRENCY	交易摘要 TRANSACTION DETAILS	原幣支出 WITHDRAWALS IN ORIGINAL CURRENCY	原幣存入 DEPOSITS IN ORIGINAL CURRENCY	原幣結餘 BALANCE IN ORIGINAL CURRENCY
支票活期存款 CURRENT:					
承前餘額 BAL B/F	HKD				11,289.48
交易總金額 TOTAL TRANSACTION AMOUNT			0.00	0.00	
交易筆數 NO. OF TRANSACTION			0	0	

存款利率資料, 僅供參考。 DEPOSIT INTEREST RATE INFORMATION, FOR REFERENCE ONLY.

貨幣 CURRENCY	儲蓄 SAVINGS	七天 7 DAYS	一個月 1 MONTH	貨幣 CURRENCY	儲蓄 SAVINGS	七天 7 DAYS	一個月 1 MONTH
HKD	0.00100	0.05000	0.25000	GBP	0.00100	0.01000	0.01000
AUD	0.00100	0.01000	0.01000	JPY	0.00001	0.00001	0.00001
CAD	0.01000	0.01000	0.01000	NOK	0.01000	0.01000	0.01000
CHF	0.00000	0.00001	0.00001	NZD	0.01000	0.01000	0.01000
CNY	0.35000	0.40000	0.55000	SEK	0.00000	0.00001	0.00001
DKK	0.00000	0.00001	0.00001	SGD	0.00100	0.00100	0.09380



***** TO BE CONTINUED *****

此結單所列賬目如有錯誤, 請於結單發出日期後九十天內通知本行, 否則本行即視該賬為無誤, 並請保存此結單以備參考。貴戶地址如有變更請從速以書面通知本行。
IN CASE OF ERROR OR OMISSION, PLEASE NOTIFY THE BANK WITHIN 90 DAYS FROM THE DATE OF DISPATCH OF THIS STATEMENT, OTHERWISE THE TRANSACTIONS RECORDED ON THIS STATEMENT WILL BE DEEMED CORRECT. PLEASE KEEP THIS STATEMENT FOR REFERENCE AND ADVISE THE BANK IMMEDIATELY OF ANY CHANGE OF CORRESPONDENCE ADDRESS.

CST002345

01075_004209

THE INCORPORATED OWNERS OF HONGKONG GARDEN

G/F BLOCK 14 HONGKONG GARDEN
PHASE III NO 100 CASTLE PEAK RD
TSING LUNG TAU
HONG KONG

00029

結單號 CST NO.	
印發日期 PRINTED ON	2025/12/24
頁數 PAGE	1/4

綜合結單
CONSOLIDATED STATEMENT

存款總數 TOTAL DEPOSITS

賬戶種類 A/C TYPE 存期 PERIOD	賬號 A/C NO. 存款編號/交易編號 DEPOSIT NO./CONFIRM NO.	貨幣 CURRENCY 起息日 VALUE DATE	參考牌價 REFERENCE EXCHANGE RATE 到期日 DUE DATE	原幣結餘 BALANCE IN ORIGINAL CURRENCY 年利率 INTEREST RATE % p. a.	等值港幣結餘 EQUIVALENT BALANCE IN HKD
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
支票活期存款 CURRENT		HKD		158,884.13	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,911,538.96	
6 MONTHS		2025/10/30	2026/04/30	2.70000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,934,607.51	
6 MONTHS		2025/10/27	2026/04/27	2.70000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,997,159.74	
6 MONTHS		2025/10/27	2026/04/27	2.70000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,709,031.56	
6 MONTHS		2025/06/27	2025/12/29	1.50000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		2,334,647.95	
6 MONTHS		2025/10/14	2026/04/14	2.60000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,997,159.74	
6 MONTHS		2025/10/27	2026/04/27	2.70000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		12,037,680.24	
6 MONTHS		2025/10/27	2026/04/27	2.70000	
定期存款 TIME DEPOSIT		HKD		5,911,538.96	
6 MONTHS		2025/10/30	2026/04/30	2.70000	
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
儲蓄存款 SAVINGS		HKD		990,891.30	
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
支票活期存款 CURRENT		HKD		0.00	
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
支票活期存款 CURRENT		HKD		0.00	
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
支票活期存款 CURRENT		HKD		0.00	
綜合存款賬戶 INTEGRATED DEPOSIT ACCOUNT					
支票活期存款 CURRENT		HKD		0.00	

請參考有關之確認書或通知書(如適用) REFER TO RELEVANT CONFIRMATION OR ADVICE (IF APPLICABLE)

***** TO BE CONTINUED *****



此結單所列賬目如有錯誤,請於結單發出日期後九十天內通知本行,否則本行即視該賬為無誤,並請保存此結單以備參考。貴戶地址如有變更請從速以書面通知本行。
IN CASE OF ERROR OR OMISSION, PLEASE NOTIFY THE BANK WITHIN 90 DAYS FROM THE DATE OF DISPATCH OF THIS STATEMENT, OTHERWISE THE TRANSACTIONS RECORDED ON THIS STATEMENT WILL BE DEEMED CORRECT. PLEASE KEEP THIS STATEMENT FOR REFERENCE AND ADVISE THE BANK IMMEDIATELY OF ANY CHANGE OF CORRESPONDENCE ADDRESS.

GO 綠能網
green.org



Statement of Account 戶口結單

Statement date 結單日期 31 December 2025	Page 頁 1 of 10
Account number 戶口號碼 [REDACTED]	

T.L. 60 MANAGEMENT LIMITED

RM 22 1/F COMM'L COMPLEX HK GDN
100 CASTLE PEAK RD
TSUEN WAN NT

0000015

M

ACCOUNT ACTIVITIES 閣下戶口之進支紀錄

HKD Current Account 港元往來戶口

Date 日期	Details 賬項	Deposit 存入 HKD	Withdrawal 提取 HKD	Balance in HKD 港幣結餘 (OD = Overdraft 透支)
29-Nov 1-Dec	[REDACTED]			

Thank you for choosing HSBC. 多謝選用滙豐服務。

If you have any queries, please call (852) 2233 3322 for HSBC Premier customers, (852) 2748 8333 for HSBC Advance customers, (852) 2233 3000 for Other Personal Banking customers or (852) 2748 8288 for Commercial customers.
如有任何查詢，請致電 (852) 2233 3322；滙豐卓越理財客戶，請致電 (852) 2233 3322；滙豐運籌理財客戶，請致電 (852) 2748 8333；其他個人理財客戶，請致電 (852) 2233 3000；
工商金融客戶，請致電 (852) 2748 8288。



E 165 053 168

1726(V 01)

Statement date 結單日期 31 December 2025	Page 頁 9 of 10
Account number 戶口號碼 [REDACTED]	

Date 日期	Details 賬項	Deposit 存入 HKD	Withdrawal 提取 HKD	Balance in HKD 港幣結餘 (OD = Overdraft 透支)
29-Dec	[REDACTED]			
30-Dec				
31-Dec				

Deposits 存入	Number of transactions 交易次數	Amount 金額	
	94	HKD	6,068,188.06
Withdrawals 支出	196	HKD	10,410,654.79
As of 截至	31 Dec 2025	Balance 結餘	HKD 9,757,491.74

Thank you for choosing HSBC. 多謝選用滙豐服務。

If you have any queries, please call (852) 2233 3322 for HSBC Premier customers, (852) 2748 8333 for HSBC Advance customers, (852) 2233 3000 for Other Personal Banking customers or (852) 2748 8288 for Commercial customers.
如有任何查詢，滙豐卓越理財客戶，請致電 (852) 2233 3322；滙豐進階理財客戶，請致電 (852) 2748 8333；其他個人理財客戶，請致電 (852) 2233 3000；工商金融客戶，請致電 (852) 2748 8288。

