



# 豪景花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Hongkong Garden

Tel. : (852) 2491 9522 Fax : (852) 2491 6592 Email : info@hongkonggarden.org

Web Site : www.hongkonggarden.org

本會檔號 : N281-1-2013

致各位豪景業主：

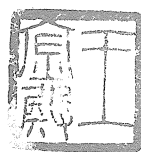
2/1/2013 法團工作報告已很清楚列明本屆工程項目，由於有一封署名「劉浩良團隊」的單張在本邨派發，內容有誤導業主之嫌，現出聲明，以正視聽。

- 1) 在 2012 年 2 月 8 日推翻加管理費 15%後，法團財務小組曾邀請劉浩良先生共商如何跟進過往賬目，劉生只參與一次。
- 2) 法團已應劉浩良先生要求將所有收支賬目上載至本苑網站。
- 3) 工作報告已很清楚交代本屆所有工程項目，其中 (1) 1-9 座公眾食水喉更換工程，支出工程費用是 HK\$4,710,000.00；(6) 總污水渠接駁工程（環保署規定）支出工程費用是 HK\$3,624,156.00；  
以上兩項工程支出共 HK\$8,334,156.00；請大家留意，以上 (1) 及 (6)項都是在第四屆業主大會通過，本屆法團只是執行者。

- 4) 7-9 座水土流失工程項目已諮詢法律及顧問公司意見，最妥當是由華懋集團及管理公司回應。
- 5) 對於嚴格監察管理處運作，本屆法團是有嚴格執行管理，由於全苑資產上屆法團已於 15/8/2009 取回，為了更嚴格監管財務運作，本屆法團於 9/5/2012 常會通過聘請“鄧子健會計師事務所”為豪景花園所有支出項目開支票，負責每月賬項入賬，這樣的安排對所有小業主更有保障。

在交通運輸方面，法團分別 11/9/12 及 13/11/2012 常會商討 234B 巴士路線途經本苑方案、行人天橋加設升降機這兩項目亦已向本區兩位區議員陳偉明議員及曾文典議員反映，為本苑爭取利益。

本屆法團委員是遵循建築物條例及 ICAC 指引辦事，奉公守法。希望有興趣參選下屆法團的參選人士不要斷章取義誤導業主，抹黑法團，拿取選票。



豪景花園業主立案法團第五屆管理委員會

2013 年 1 月 5 日