

		投標者的名稱					
		標書 1	標書 2	標書 3	標書 4	標書 5	標書 6
		Chevalier (其士)	Hitachi (日立)	KONE (通力)	Ring Hing (聯興)	Sigma (星瑪)	Taizoom (臺日)
1	填妥、簽署（如使用）及遞交完整的全套「招標文件及合同」，包括已填妥、簽署及最新上載的「工程項目清單」(Schedules of Rates) 版本	乙	乙	乙	乙	甲及乙	乙
2	「回標附信」(Cover Letter) (於電子招標平台下載招標文件時一併下載)；在「招標文件及合同」內的「投標條款」有關「投標手續及時間」第23條(第CT/5至CT/6頁)所提及的相關文件	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
3	已填妥及簽署的升降機優化工程 / 升降機更換工程標書（「工程標書」）(招標文件乙（一）部)	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供
4	已填妥及簽署的升降機保養服務標書（「保養服務標書」）(招標文件乙（二）部)	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供
5	已填妥及簽署的《不合謀投標確認書》(招標文件丙（一）部)	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供
6	已填妥及簽署的關聯公司投標聲明(「招標文件及合同」丙（二）部)（投標者的附屬公司或其控權公司的附屬公司如就本項目作出投標）	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供
7	已填妥及簽署的《有關誠信罪行的聲明》(招標文件丙（三）部)（有關誠信罪行的聲明）	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供
8	協議條款附件3內列出的主要人員的資歷或註冊證明（招標文件丁（一）部及丁（二）部）	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供	已提供
9	投標者的有效商業登記影印本	已提供	已在TC-01中提供	已提供	已提供	已提供	已提供
10	投標者的背景資料，包括投標者的公司架構和過去[兩]年的審計報告或經審計的財務報表	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
11	過去[三]年承包工程的僱主的推薦信（如有）	已提供	已提供	已提供	沒有提供	已提供	已提供
12	過去[三]年在香港參與升降機相關工程項目的經驗履歷(附工程參考實例)	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
13	品質保障證明	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
14	投標者的紀律守則（如有）	沒有提供	沒有提供	沒有提供	沒有提供	沒有提供	沒有提供
15	本項目的施工方案	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
16	建議產品的類型批准函(type approval letter)	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供	已提供
17	根據本招標文件丁（一）部：附件2所述里程碑時間表擬備的暫定進度計劃	已提供	已提供	已提供	已提供	已在TC-01中提供	已提供

附件I：標書分析詳情

投標分析方面		投標者的名稱					
		標書 2	標書 5	標書 6	標書 1	標書 4	標書 3
		Hitachi (日立)	Sigma (星瑪)	Taizoom (臺日)	Chevalier (其士)	Ring Hing (聯興)	KONE (通力)
升降機更換工程	符合要求的投標者建議的投標金額，每部升降機\$ (升降機更換)	(附錄I-R)	(附錄I-R)	(附錄I-R)	(附錄I-R)	(附錄I-R)	(附錄I-R)
	升降機更換工程投標金額比較 (排序：由低至高)	1	2	3	4	5	6
	標價特別過低或過高 (過低/過高/沒有)	過低	過低	過低	沒有	過低	沒有
升降機優化工程	符合要求的投標者建議的投標金額，每部升降機\$ (升降機優化)	-	(附錄I-M)	-	-	-	-
	升降機優化工程投標金額比較 (排序：由低至高)	-	1	-	-	-	-
	標價特別過低或過高 (過低/過高/沒有)	-	過低	-	-	-	-
承辦商表現	承辦商表現季度評級 (按安全及質量星級)	安全方面沒有發現問題和服務質素表現獲 90至99分	安全方面沒有發現問題和服務質素表現獲 90至99分	在最近連續兩季評級公布結果，安全和服務質素方面均沒有發現問題 (最近連續兩季評級公布結果取得「安全之星」及服務質素表現獲100分)	安全方面沒有發現問題和服務質素表現獲 90至99分	在最近連續兩季評級公布結果，安全和服務質素方面均沒有發現問題 (最近連續兩季評級公布結果取得「安全之星」及服務質素表現獲100分)	安全方面沒有發現問題和服務質素表現獲 90至99分
	《升降機及自動梯條例》(第618章)違規記錄	沒有	沒有	沒有	沒有	沒有	沒有
投標者背景及經驗	公司類型： 獨資經營者／合夥企業／有限公司	有限公司	有限公司	有限公司	有限公司	有限公司	有限公司
	註冊升降機承辦商註冊年份 (如能提供)：	1966	1988	1986	1970	1997	1980
	註冊升降機工程師及工程人員人數：	14 & 262	11 & 200	4 & 120	30 & 1000	2 & 20	20 & 500
	現有進行升降機保養的升降機數目	6000	3000	750	9000	50	7000
	升降機品牌／型號、升降機主要部件 代理商	Hitachi/HSGL	Sigma/Mega	Thomson/SWTY-1	Toshiba	Guangdong Fuben	KONE
升降機工程質量	質量保證計劃	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
	過去3年承包工程的僱主的推薦信	有	有	有	有	沒有	有
	過去[三]年在香港參與升降機相關工程項目的經驗履歷 (附工程參考實例)	有 (附錄III)	有 (附錄III)	有 (附錄III)	有 (附錄III)	有 (附錄III)	有 (附錄III)
備註：	投標者的人力、質量、經驗及技術支援的備註	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
例行保養	優化：三年期的每月保養費	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)
	更換：三年期的每月保養費	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)	(附錄II)
	標價特別過低或過高 (是／否)	否	否	否	否	否	否
施工方法綱領	完成升降機工程的切實可行性、安全及創新項目	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
初步升降機工程計劃	物料交付時間表、關鍵的活動及緩解措施，以避免延誤及盡量減少升降機服務中斷	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
申通及關連公司投標相關方面	基於投標者提交的「關連公司投標聲明」及「無申通投標證明」的任何申通叫價及關連公司投標。	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
不誠實行為為核查	基於投標者提交的「被控及定罪不誠實行為相關罪行聲明」的投標者任何被控及定罪的不誠實行為為相關罪行	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求	符合要求
其他	請註明(如有需要)						

附件I - 附錄I-M
升降機優化工程範圍及明細

第26座1號機
第1-4座升降機
第5-6座升降機

細分項目		符合要求的標書的名稱			
		標書 5			
優化升降機工程範圍		Sigma (星瑪)			
		升降機編號	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012
投標金額\$ (每部升降機) (優化升降機適用)	A1-A17	820,000	725,000	730,000	
必須的安全裝置	修改現有或更換驅動機以加裝雙重制動系統和 *防止機廂向上超速 / 防止機廂不正常移動的功能	A1/A2	品牌: No / Sigma 型號: No / Gen Series 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000	品牌: No / Sigma 型號: No / Gen Series 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000	品牌: No / Sigma 型號: No / Gen Series 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000
	修改現有或更換控制系統以加裝 *雙重制動系統 / 防止機廂向上超速 / 防止機廂不正常移動 / 機廂門鎖及門刀 / 障礙開關型 / 自動拯救裝置的功能	A5/A6	品牌: No / Sigma 型號: No / ACD 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000	品牌: No / Sigma 型號: No / ACD 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000	品牌: No / Sigma 型號: No / ACD 原產地: No / China(中國) 費率: \$0 / 250,000
	提供防止機廂不正常移動的裝置 類型: 機廂安全鉗 / 對重安全鉗 / 夾纜器 / 牽引輪制動器	A3	沒有提供	沒有提供	沒有提供
	提供防止機廂向上超速的裝置 類型: 機廂安全鉗 / 對重安全鉗 / 夾纜器 / 牽引輪制動器	A4	品牌: NBSL M&E Technology 型號: XQS SERIES 原產地: China(中國) 費率: \$10,000	品牌: NBSL M&E Technology 型號: XQS SERIES 原產地: China(中國) 費率: \$10,000	品牌: NBSL M&E Technology 型號: XQS SERIES 原產地: China(中國) 費率: \$10,000
	提供機廂門鎖	A10	品牌: Otis Electric 型號: CL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 5,000	品牌: Otis Electric 型號: CL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 5,000	品牌: Otis Electric 型號: CL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 5,000
	提供機廂門刀 類型: 電子機廂門刀 / 二合一門刀 / 其他	A14	品牌: CEDES 型號: GSCS 原產地: China(中國) 費率: \$ 6,000	品牌: CEDES 型號: GSCS 原產地: China(中國) 費率: \$ 6,000	品牌: CEDES 型號: GSCS 原產地: China(中國) 費率: \$ 6,000
自選的安全裝置	提供對講機	A.O1	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500
	提供閉路電視系統	A.O2	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500
	提供障礙開關型	A.O3	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500	費率: \$ 7,500
	提供自動拯救裝置	A.O4	費率: \$ 5,000	費率: \$ 5,000	費率: \$ 5,000
其他主要項目	1) 提供層站門鎖	A11	品牌: Yancheng Heyang Intelligent Elevator Parts 型號: LL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 88,000	品牌: Yancheng Heyang Intelligent Elevator Parts 型號: LL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 40,000	品牌: Yancheng Heyang Intelligent Elevator Parts 型號: LL-4 原產地: China(中國) 費率: \$ 48,000
	2) 提供層站門板	A12	費率: \$ 77,000	費率: \$ 35,000	費率: \$ 42,000
	3) 提供層站地坎	A13	費率: \$ 66,000	費率: \$ 30,000	費率: \$ 36,000
提供所有相關工程	A15+A16+A17	費率: \$ 68,000	費率: \$ 99,000	費率: \$ 83,000	
比較備註 / 評語	技術方面	A.O3 障礙開關型 - 已包含在新的控制板 A.O4 自動拯救裝置 - 已包含在新的控制板	A.O3 障礙開關型 - 已包含在新的控制板 A.O4 自動拯救裝置 - 已包含在新的控制板	A.O3 障礙開關型 - 已包含在新的控制板 A.O4 自動拯救裝置 - 已包含在新的控制板	
	成本方面				

附件I - 附錄I-R
升降機更換工程範圍及明細

		第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機	第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機	第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機	第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機	第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機	第26座1號機	第1-4座升降機	第5-6座升降機		
		投標者的名稱																			
		標書 1 Chevalier (英士)			標書 2 Hitachi (日立)			標書 3 KONE (通力)			標書 4 Ring Hing (聯興)			標書 5 Sigma (基瑪)			標書 6 Taizoom (臺日)				
升降機工程範圍	細分項目																				
升降機更換	升降機編號	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	1207938-001, 1207938-002, 1207938-003, 1207938-004, 1207938-005, 1207938-006, 1207938-007, 1207938-008	1207938-009, 1207938-010, 1207938-011, 1207938-012	0908266-009	
	投標金額\$ (每部升降機或升降機數目x升降機更換)	(B1-B8)	960,000	960,000	960,000	753,000	753,000	753,000	1,190,000	1,190,000	1,190,000	996,200	835,000	835,000	785,000	690,000	695,000	900,000	750,000	810,000	
	更換升降機, 不包括升降機附裝飾。	B1+B2+B3	品牌: IFE/IFE 型號: SC80L/METIS 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 760,000	品牌: IFE/IFE 型號: SC80L/METIS 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 760,000	品牌: IFE/IFE 型號: SC80L/METIS 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 760,000	品牌: Hitachi/Hitachi 型號: HSGL / HGP 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 624,990	品牌: Hitachi/Hitachi 型號: HSGL / HGP 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 624,990	品牌: Hitachi/Hitachi 型號: HSGL / HGP 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 624,990	品牌: Kone/Kone 型號: MX Series/Regenerative 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 1,000,000	品牌: Kone/Kone 型號: MX Series/Regenerative 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 1,000,000	品牌: Kone/Kone 型號: MX Series/Regenerative 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 1,000,000	品牌: Guangdong Fuben/Guangdong Fuben 型號: TK Series/FB-VVVF 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 675,000	品牌: Guangdong Fuben/Guangdong Fuben 型號: TK Series/FB-VVVF 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 564,000	品牌: Guangdong Fuben/Guangdong Fuben 型號: TK Series/FB-VVVF 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 564,000	品牌: Sigma/Sigma 型號: Gen series/ACD 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 685,000	品牌: Sigma/Sigma 型號: Gen series/ACD 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 600,000	品牌: Sigma/Sigma 型號: Gen series/ACD 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 600,000	品牌: Thomson/Thomson 型號: TY1-HMEGA-PY 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 660,000	品牌: Thomson/Thomson 型號: TY1-HMEGA-PY 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 500,000	品牌: Thomson/Thomson 型號: TY1-HMEGA-PY 原產地: China(中國) / China(中國) 費率: \$: 610,000	
	更換導軌, 包括支架、配件及附件、臨時工程、棚架及工作平台等	B4	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0
	提供所有相關工程, 包括但不限於機器、設備、承建商工程、臨時工程、電線電纜工程、物料儲存等(如適用及必要), 以根據規格及圖則交付、安裝、測試、調試及完成升降機更換工程。 請視明項目詳情。	B5	費率: \$: 105,000	費率: \$: 105,000	費率: \$: 105,000	費率: \$: 67,770	費率: \$: 67,770	費率: \$: 67,770	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 225,000	費率: \$: 188,000	費率: \$: 188,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 40,000	費率: \$: 45,000	費率: \$: 150,000	費率: \$: 170,000	費率: \$: 120,000	
拆卸及拆除、移除及處置所更換的設備及附件 完成工程所必需的任何其他項目, 請註明	B6+B8	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	沒有 / \$: 0	
自選項目	升降機附裝飾組合(A)- 不銹鋼機廂及不銹鋼人字桁地台	B.O1	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 90,000	費率: \$: 90,000	費率: \$: 90,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	
	升降機附裝飾組合(B)- 不銹鋼機廂及花崗石磚/雲石地台	B.O2	費率: \$: 120,000	費率: \$: 120,000	費率: \$: 120,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	
	升降機附裝飾其他組合(C)- 不銹鋼機廂及地磚/橡膠地台	B.O3	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 70,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 23,800	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 100,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	費率: \$: 50,000	
	提供自動拯救裝置	B.O4	費率: \$: 30,000	費率: \$: 30,000	費率: \$: 30,000	費率: \$: 10	費率: \$: 10	費率: \$: 10	費率: \$: 40,000	費率: \$: 40,000	費率: \$: 40,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 5,000	費率: \$: 5,000	費率: \$: 5,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	費率: \$: 10,000	

附件I - 附錄II
例行維修服務範圍及明碼

Table with columns for tender items (e.g., 升降機編碼, 費率) and 20 columns for different lift brands (Chevalier, Hitachi, KONE, Ring, Siemens, Tufan). It includes detailed specifications for lift modernization and maintenance services.

附件I - 附錄III

過去[三]年在香港參與升降機相關工程項目的經驗履歷

標書 1

Chevalier (其士)



其士(香港)有限公司

升降機更新工程參考資料 (2022- 2024)

大廈	地址	年份	數量
香港區			
駱克道市政大廈	香港灣仔軒尼詩道225號	2022	1
香港大學-鈕魯詩樓	香港薄扶林	2022	5
香港大學-利希慎堂/利銘澤堂	香港薄扶林沙宣道6號	2022	4
香港大學-偉倫堂	香港薄扶林沙宣道6號	2022	2
興隆大廈	香港上環文咸東街68-74號	2022	2
祥輝大廈	香港中環蘭麟街45-47號	2022	1
永光中心	香港銅鑼灣登龍街28號	2022	3
遠和大廈	香港香港仔香港仔大道108-112號	2022	1
家鳳樓	香港山道102-104號	2022	1
城市花園酒店	香港北角城市花園道9號	2022	4
雅詩大廈	香港馬地黃泥涌道43號	2022	2
港灣工貿中心	香港鴨脷洲利興街10號	2023	12
翠景閣	香港西營盤水街18 號	2023	2
樂新聞	香港鴨脷洲鴨脷洲大街77號	2023	1
東區尤德那打素醫院B-D座	香港柴灣樂民道	2023	10
黃泥涌峽道分電站	香港大潭水塘道	2023	1
碧麗大廈	香港田灣漁歌街5號	2023	2
嘉雲臺	香港渣甸山白建時道33號	2023	21
德基大廈	香港西營盤保德街22-28 號	2023	1
兆豐大廈	香港灣仔天樂里9-17 號	2023	2
華冠大廈	香港荷李活道191號	2024	2



其士(香港)有限公司

升降機更新工程參考資料 (2022- 2024)

大廈	地址	年份	數量
九龍及新界區			
九龍香格里拉酒店	九龍尖沙咀麼地道64號	2022	14
偉基工業大廈	九龍觀塘鴻圖道25號	2022	1
建榮商業大廈	新界屯門建榮街24-30號	2022	2
竹苑	新界青山公路元朗段87號	2022	1
置達大廈	九龍元州街28-30號	2022	1
嘉富大廈	九龍旺角新填地街482號	2022	1
華安大廈	九龍塘尾道201-203號	2022	1
中興商業大廈	九龍彌敦道786號	2022	1
恒富大廈	九龍石硤尾界限街43號	2022	2
嘉運閣	九龍馬頭涌譚公道102-106號	2022	1
大華樓Q座	九龍大角咀旺堤街62號	2022	1
錦發大廈	新界屯門井財街9號	2022	2
香港歷史檔案大樓	九龍觀塘翠屏道13號	2022	2
龍總大廈	九龍何文田自由道2號	2022	3
荃灣廣場(住宅)	新界荃灣大壩街4-30號	2022	8
合眾大廈	新界荃灣眾安街26-40號	2022	2
觀塘功樂官立中學	九龍觀塘功樂道90號	2022	1
昂船洲污水處理廠	九龍荔枝角昂船路	2022	2
鉅冠工業中心	新界屯門新安街19號	2022	3
香港建造學院 - 九龍灣院校	九龍九龍灣大業街44號	2022	3
香港建造學院 - 葵涌院校	新界葵涌葵合街7-1號	2022	1
香港建造學院 - 上水院校	新界上水鳳南路1號	2022	3
新勝大樓	九龍何文田勝利道34號	2022	2
富昌中心	新界火炭黃竹洋街5-7號	2023	3
八景樓	九龍土瓜灣北帝街29-35號	2023	1
富榮花園 - 真耶穌教會	九龍旺角海庭道8號富榮花園一期12座	2023	1
好運洋樓	新界屯門青山公路新墟段107號	2023	1
粉嶺官立中學	新界粉嶺一鳴路27號	2023	1
寶利中心	新界粉嶺業豐街15號	2023	2
運通洋樓	新界荃灣運通街8號	2023	4
安康安泰	新界大圍積輝街11-13號	2023	2



其士(香港)有限公司

升降機更新工程參考資料 (2022- 2024)

大廈	地址	年份	數量
九龍及新界區			
華麗閣	九龍旺角柏樹街19-23號	2023	1
南洋煙廠	新界屯門青楊街9號	2023	1
豪輝花園(一座)	新界荃灣西樓角路218-220號	2023	2
豪輝花園(二座)	新界荃灣西樓角路222-224號	2023	2
崇富洋樓	九龍土瓜灣北拱街28號	2023	2
新昌工業大廈	九龍長沙灣長義街2-4號	2023	4
嘉湖鄉村俱樂部	新界天水圍天龍路2號	2023	1
寶翠大廈	九龍黃大仙翠鳳街35-45號	2023	2
志蓮淨苑	九龍鑽石山志蓮道5號	2023	2
香港中文大學12·13·14和15大學宿舍	香港中文大學 - 宿舍第12 - 15苑	2023	8
東莞工商總會劉百樂中學	新界大圍積泰里一號1	2023	1
佛教覺光法師中學	新界沙田沙角村	2023	1
康福樓	九龍深水埗順寧道26-36號	2023	2
健康工房(集團)中心	新界喜業街8-12號	2023	3
西九龍總區警署總部	九龍九龍城亞皆老街190號	2023	3
富華大廈	九龍旺角新填地街482號	2023	1
保良局第一張永慶中學	九龍蒲崗村道173號	2023	1
德愛中學	九龍慈雲山慈雲山道8號	2024	1
新城市廣場	新界沙田沙田正街18號	2024	2
元朗合益有限公司大樓	新界元朗青山公路25號	2024	1
銀禧花園	新界火炭樂景街2-18號	2024	29
祥華邨	新界粉嶺新運路38號	2024	36
衛理苑	九龍何文田衛理徑15-23號	2024	12
大衛樓L座	九龍大角咀埃華街10-14號	2024	2
樂滿大廈	九龍深水埗南昌街99-103號	2024	2
金碧閣	九龍深水埗元州街482-492號	2024	2
總數			277

標書 2

Hitachi (日立)



日立電梯工程 (香港) 有限公司
Hitachi Elevator Engineering Company (Hong Kong) Limited
升降機優化工程參考項目 / Job References of Lift Modernization Work

(A) Ongoing/Completed Projects: 進行中/已完成工程:

(1) Residential: 住宅:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sub. 台數	Award date
Alliance Building	130-136 Connaught Road Central, Sheung Wan	4	18/03/24
Aik San Mansion	385-387 King's Road, North Point	2	21/02/24
Pui Leung Building	7 Lee Man Road, Ap Lei Chau	2	21/02/24
Man Hung Mansion	17 Sai Yu Street, Yuen Long	2	20/02/24
Fu Wa Mansion	25-33 Kweilin Street, Sham Shui Po	2	05/02/24
Mai Fa Building	25-35 Shanghai Street, Tam Sha Tsui	1	31/01/24
Grand Tower	13-25 Luen Wo Road, Fanling	2	25/01/24
Bo Fung Building L1	32-34 Hap Hong Road, Tsim Sha Tsui	1	25/01/24
Mee Fai Building	34-48 Tai Wing Lane, Tai Po	2	23/01/24
Chun Man Court	66 Chung Hau Street, Ho Man Tin	38	23/01/24
Tsui Lai Garden	9 Fung Nam Road, Sheung Shui	18	16/01/24
Fu Ming Court	8 Hong Ping Street, Chai Wan	2	05/01/24
Wing Lee Building	18-24 Kowal Hing Street, Sai Ying Pun	2	05/01/24
Hung On Building	3 Tin Hau Temple Road, Tin Hau	2	28/12/23
Ming Nga Court	7-11 On Po Lane, Tai Po	18	22/12/23
Wing Tok Building (East Wing)	13-15 Waterloo Road, Yau Ma Tei	1	18/12/23
Stables Villa	2 Shu Fai Terrace, Wanchai	2	13/12/23
Kuk Fung Building	46-50 Cochrane Street, Kennedy Town	1	05/12/23
Hau Wo Court	25-33 Hau Wo Street, Kennedy Town	1	05/12/23
Bay View Garden	2 Wing Ting Road, Wong Tai Sin	9	21/11/23
Pokful Garden	36 Pokfula Road, Kennedy Town	2	20/10/23
Louise Tower	79 Kung Lok Road, Kwun Tong	2	10/10/23
Saiwanho Building	45-55 Sai Wan Ho Street, Sai Wan Ho	2	03/10/23
Kam Ying Court II	9 Kam Ying Road, Ma On Shan	28	27/09/23
Goan Mansion	370-378 Ma Tau Wai Road, To Kwa Wan	1	27/09/23
Pei Hing Mansion	36-48 Choi Hung Road, San Po Kong	1	13/09/23
Tak Po Building	2-24 Tai Pei Square, Tsuen Wan	3	05/09/23
On Tak Building	15-21 Wai Yan Street, Tai Po	1	28/07/23
Kui Shing Building	290-302 Sai Young Choi Street North, Prince Edward	2	13/05/23
Wah Yu Court	8 Hong Ping Street, Chai Wan	2	03/07/23
Brilliant Court	27 Chai Wan Road, Chai Wan	2	23/06/23
Yen Ying Building	215-225, Jaffe Road, Wan Chai	2	07/06/23
Fai East Consortium Tuen Mun Building	21-43 Castle Peak Road, San Hui Section, Tuen Mun	1	25/05/23
Harvest Mansion	15-19 San Wai Street, Hung Hom	2	17/05/23
Wing Ming Building	223, 225, 227 & 227A Lai Chi Kok Road, Sham Shui Po	2	04/05/23
Fair Wind Court	70-80 Tak Cheng Street, Mong Kok	2	20/04/23
Tin Po Building	74 Hau Tai Square, Tsuen Wan	1	21/04/23
Tsuen Fung Building	43-49A, Tsuen Wan Market Street, Tsuen Wan	2	21/04/23
Yan May Building	11-21 Swatow Street, Wan Chai, Hong Kong	1	21/04/23

日立電梯工程 (香港) 有限公司
Hitachi Elevator Engineering Company (Hong Kong) Limited
升降機優化工程參考項目 / Job References of Lift Modernization Work



(1) Residential住宅:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sets 台數	Award date
Man On House	151-163 Wan Chai Road, Wan Chai, Hong Kong	6	06/04/23
5 Cassia Road	5 Cassia Road, Kowloon Tong	1	08/03/23
Golden Mansion	No. 121-131 Sheu Kai Wan Road, Hong Kong	2	06/03/23
Monticello Block AB	No. 48, Kennedy Road, Hong Kong	2	28/02/23
King Shan Court	32 Fung Shing Street, Wong Tai Sin, Kowloon	18	08/02/23
Kwai Wah Building	新界葵涌大圍街11號	3	10/01/23
Yuk Sing Building	新界元朗絲絲街21號	1	05/01/23
Tuen Mun Town Plaza Phase 1	1 Tuen Shan St, Tuen Mun	15	04/01/23
Yuek Loong Mansion	39-41 Shun Fong Street & 15-25 Ko Fong Street, Kwai Chung	2	21/12/22
Kam Hoi Building	241-245 Hoi Tan Street & 3-5 Kiu Kiang Street, Sham Shui Po	2	11/11/22
Kam Yuen Mansion, Un Chau Street	223-228 Un Chau Street, Cheung Sha Wan	1	09/11/22
Sheung On Mansion	11-17 Battery Street, Jordan	1	21/10/22
Block F at Burnside Villa	9 South Bay Road, Repulse Bay	1	26/09/22
Sang Fat Building	216-220 Sai Yeung Choi Street South, Prince Edward	1	10/10/22
Hooner Mansion	493-499 Un Chau Street, Sham Shui Po	1	20/09/22
Ample Building	1-13 Woch Chai Street, Sham Shui Po	2	16/09/22
Wing Wa Mansion of Wing Wa Terrace	10-12 Hospital Road, Sai Ying Pun	1	01/09/22
Wun Fat Building	8 Wang Fat Path, Yuen Long	2	26/08/22
Cheung Fung Mansion	2-4 Chik Shun Street, Tai Wai	1	18/08/22
Bo Fung Building L2	32-34 Haihung Road, Tsim Sha Tsui	1	21/07/22
Golden House	1-1A Auelin Avenue, Tsim Sha Tsui	1	12/07/22
Tanner Garden	18 Tanner Road, North Point	2	06/06/22
Hing Weng Court	355-357 Portland Street, Prince Edward	1	13/04/22
Po Wah Building	38-44 Kam Wo Street, Shau Kei Wan	2	22/02/22
Yen Fat Building	39-41 Shek Kip Mei Street, Shum Shui Po	1	16/02/22
Yen Shun Mansion	63-67 Shun Ning Rd, Cheung Sha Wan	1	21/12/21
Hipway Towers	303 Hip Wo Street, Kwun Tong	4	02/12/21
Heung Yro Building	66-78 Heung Wo Street, Tuen Wan	2	02/12/21
Evilyn Towers	37 Cloud View Road, North Point	12	05/11/21
Ko Leung Mansion	57-57A Queen Road West, Hong Kong	1	03/11/21
Honour Building	78-80 To Kwa Wan Road, To Kwa Wan	16	28/09/21
Mel Hing Building	3-4 Hing Hon Road, Sai Wan	1	17/08/21
Kai Wan Building	7-13 Angle Street, Mongkok	2	24/06/21
Ming Fung Mansion	12-14 Yuk Wah Crescent, Tsz Wan Shan	1	07/06/21
Shun Chi Court	1-10 Shun Chi Street, Kwun Tong	24	28/05/21
Po Tin Building	39 Wai Chi Street, Shek Kip Mei	1	27/05/21
Wing Ming Building	34-42 Un Chau Street & 212A-212B Yee Kuk Street	3	03/05/21
Comrie Towers	147 Hong Ning Road, Kwun Tong	8	07/01/21
Yue's Building	304-308 Des Voeux Road, Central	1	06/01/19
Minki House	123, Lai Chi Kok Road	1	13/12/18
Shun Kwong Towers, Phase II	24, Shan Kwong Road, Happy Valley, Hong Kong	2	27/08/17

日立電梯工程 (香港) 有限公司
Hitachi Elevator Engineering Company (Hong Kong) Limited
升降機優化工程參考項目 / Job References of Lift Modernization Work

(1) Residential 住宅:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sets 台數	Award date
Swiss Towers	113 Tai Hang Road., Hong Kong	8	24/07/17
Shui Wo House	49 Ka Lok Street, Kowloon	2	28/05/17
Canton Mansion	52, Lo Tak Court, Tsuen Wan	2	18/05/17
Mel Sun Building	No. 4-20 Kau Hui Chik Kai, Tai Po, N.T.	5	21/07/16
Wah Fu Mansion	110 Soy Street, Mong Kok	2	15/06/16
Tai Wah Building	19, Tai Pei Square	3	12/04/16
Tsui Man Court	No. 70-75, Village Road, Hong Kong	3	15/12/15
Dragon Court	No. 1-4 Chun Fai Terrace, Tai Hang, Hong Kong	1	30/11/15
Sun Ying Mansion	No. 43-49 King's Road, North Point	1	12/09/15
Tregunter Tower 1 & 2	No. 14 Tregunter Park, Hong Kong	2	10/09/15
Hollywood Heights	No. 6 Old Peak Road, Hong Kong	3	18/07/14
Repulse Bay Apartment	No. 101 Repulse Bay Road, Hong Kong	12	01/04/14
Darrievs House	No. 20 Lutet Road, Hong Kong	2	14/03/14
Trae Tak Mansion	No. 642-646 Nathan Road, Kowloon	2	08/10/13
	大坑道113號		
	彌敦道49號		
	藍灣半島52號		
	大埔碧湖街4至20號		
	旺角彌敦道110號		
	荃灣大坑仔19號		
	鰂魚灣山村道76號		
	大坑會摩打1號		
	英皇道43-49號		
	地利根街14號		
	舊山頂道6號		
	逸水閣道101號		
	彌敦道20號		
	彌敦道642至646號		



日立電梯工程 (香港) 有限公司
Hitachi Elevator Engineering Company (Hong Kong) Limited
升降機優化工程參考項目 / Job References of Lift Modernization Work

(3) Industrial Works:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sets	Award date
Liberal Factory Building	3 Wing Ming Street, Cheung Sha Wan	3	25/01/24
Lung Shing Factory Building	2 Wing Yip Street, Yuen Lung	1	02/01/24
Vallant Industrial Centre	2-12 Au Pui Wan Street, Fo Tan	2	28/11/23
Lung Shing Factory Building	142 Tszaco Road, Tsuen Wan	1	28/10/22
Meyer Industrial Building	385-389 Keam Tong Road, Kwun Tong	1	05/10/22
Mai Tak Industrial Building	221 Wai Yip St, Kwun Tong	8	08/10/21
Tung Cheong Factory Building	177-181 Yeung Uk Road, Tsuen Wan	2	24/06/20
Mai Kai Industrial Building	No. 23-29 Wing Kai Road, Kwai Chung	3	22/03/16
Meyer Industrial Building	No. 382 Kwun Tong Road, Kwun Tong	1	25/06/14
Mai Wah Industrial Building	No. 1-7 Wai Sing Street, Kwai Chung	7	24/08/13

(4) Government Works:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sets	Award date
Queen Street Cooked Food Market	38 Des Voeux Road West, Sheung Wan	2 (Lifts) + 1 (Esc)	13/07/23
Ma On Shan Lee On Community Services Complex	23 Sha On Street, Ma On Shan	1	19/08/22
Tai Shing Street Market	3 Tai Shing Street, Wong Tai Sin	4 (Esc)	15/08/22
To Kwa Wan Market	165 Ma Tau Wai Road, To Kwa Wan	2 (Esc)	05/08/22
St. Bonaventure College & High School	47 Sheung Fung Street, Chuk Un	1	28/03/22
TWGHs Fung Yiu King Hospital	9 Sandy Bay Road, Pok Fu Lam	1	02/12/21
Regent Hotel	18 Salisbury Road, Tsim Sha Tsui, Hong Kong	6	04/06/21
Shatin Law Court	1 Yi Ching Lane, Sha Tin	1	18/11/20
Luen Wo Hai Market	9 Wo Mun Street Fanling	4 (Esc)	06/10/20
Clinton Road Fire Station Lift no. 1	533, Clinton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon	3	07/04/16
Chater Hall, East Block & West Block	No.1, Conduit Road, Hong Kong	2	26/08/17
Macau Ferry Terminal	Macau Ferry Terminal	4 (Esc)	23/05/17
Immigration Department Quarters	10 Sheun Yung Street, Hung Hom, Kowloon.	2	02/12/16
Hong Kong Observatory HQ, Centenary	No. 134A Nathan Road, Kowloon	2	19/08/13



日立電梯工程 (香港) 有限公司
Hitachi Elevator Engineering Company (Hong Kong) Limited
升降機優化工程參考項目/ Job References of Lift Modernization Work

(5) Other 其他:

Building Name 大廈名稱	Address 地址	No. of Sets	Award date
The Mira	118-130 Nathan Road, Tsim Sha Tsui	5	28/01/24
The Kimberley Hotel	28 Kimberley Road, Tsim Sha Tsui	8	11/07/23
The Church of Jesus Christ of Latter-Day Saints	11 Sheik Ku Street, Ho Man Tin	1	12/05/23
Kwong Yum Care Home	88 Kung Lok Road, Kwun Tong, Kowloon	1	25/04/23
Bashilia Central Hotel & Apartment	119-121 Connaught Road Central, Hong Kong	4	19/01/23
St. Paul's Hospital	2 Eastern Hospital Road, Causeway Bay	2 (Eac)	25/04/22
Castle Peak Power Station	8 Lung Yiu Street, Lung Kwo Tsin	10	08/07/21
The Education University of Hong Kong	10 Lo Ping Road, Tai Po	14	21/04/21
Tai Wai MTR station	Tai Wai MTR Station	1	11/03/19
Concordia Lutheran School Consulate	20 Cloudview Road, North Point	1	10/10/17
General of the Republic of Indonesia	No. 127-129 Leighton Road, H.K.	1	29/05/14
Wong Tai Sin Plaza	Ching Tak Street, Kowloon	1	15/10/13
美羅酒店	118-130 Nathan Road, Tsim Sha Tsui		
新怡酒店	28 Kimberley Road, Tsim Sha Tsui		
何文田耶穌基督後進聖徒教會	11 Sheik Ku Street, Ho Man Tin		
香港華人基督教聯合會高橋醫院	88 Kung Lok Road, Kwun Tong, Kowloon		
寶軒酒店 - 中環	119-121 Connaught Road Central, Hong Kong		
聖保羅醫院	2 Eastern Hospital Road, Causeway Bay		
青山發電廠	8 Lung Yiu Street, Lung Kwo Tsin		
香港教育大學	10 Lo Ping Road, Tai Po		
大圍火車站	Tai Wai MTR Station		
協興中學	20 Cloudview Road, North Point		
印尼領事館	No. 127-129 Leighton Road, H.K.		
黃大仙中心	Ching Tak Street, Kowloon		
尖沙咀彌敦道118-130號			
尖沙咀金巴利道28號			
何文田石蔴街11號			
觀塘功樂道88號			
上環干諾道中119號			
新運灣高區道2號			
龍鼓灘龍禧街8號			
汀角鳳屏路10號			
大圍火車站			
雲景道20號			
禮頓道127-129號			
黃大仙正街			



投標者

標書 3

KONE (通力)



部份工程項目參考

Job Name	Year	Job Name	Year
01 香港貿易發展局展貿管理中心	2021	26 彩園商場	2022
02 長沙灣政府合署	2021	27 隆亨商場	2022
03 香港新界葵涌葵福路93號中信電訊大廈	2021	28 百利達廣場	2022
04 葵涌大成大廈	2021	29 紛樂高爾夫球場	2022
05 上葵涌驗車中心	2021	30 何文田仁禮花園	2022
06 亞答老街豐華大廈	2021	31 博愛醫院陳國威小學	2022
07 香港歷史博物館	2021	32 福安花園	2022
08 高層洪醫院預得勝心臟中心	2021	33 沙田1帝都酒店	2022
09 高泥涌道市及熟食中心	2021	34 梁水步華貴大廈	2022
10 香港專業教育學院(黃克競分校)	2021	35 正街62-64號	2022
11 瑪麗醫院J座	2021	36 國達大廈	2022
12 駿僑花園	2021	37 香港航海學校	2022
13 香港專業教育學院屯門分校	2021	38 宏昌工廠大廈	2023
14 香港佛教醫院	2021	39 志成工業大廈	2023
15 香港德輔道中83號	2022	40 旺角明發大廈	2023
16 明愛醫院廣龍普渡聖堂	2022	41 明豐大廈	2023
17 大圍禧康街全權花園	2022	42 何善衡工程學大樓(中文大學)	2023
18 九龍公園游泳池	2022	43 東安大廈	2023
19 大成街街市	2022	44 銀高國際商業大廈	2023
20 花園街街市	2022	45 西半山金帝軒	2023
21 大埔創傷護理老院	2022	46 昌明大廈	2023
22 屯門的綉綉廣場	2022	47 寶血會任季明紀念學校	2023
23 環翠商場	2022	48 大口環根德公爵夫人兒童醫院	2023
24 港鐵-觀塘線東涌線 葵涌線	2023	49 九龍公園體育館	2023
25 律敦治中心帶納大廈	2023	50 將軍澳寶翠路健康中心	2023
		51 康力工業大廈	2023
		52 香港仔渣打銀行大廈	2023
		53 碧柏苑	2023
		54 太平山必列者士街60號	2023

Dedicated to
People Flow™

的名稱

標書 4

Ring Hing (聯興)



聯興工程服務有限公司
Ring Hing Engineering Services Co., Ltd.

香港升降機承辦商註冊編號 Registered Lift Contractor Cert.: RLC97004
香港自動梯承辦商註冊編號 Registered Escalator Contractor Cert.: REC97004
香港電業承辦商註冊號碼 Electrical Contractor Cert.: 006181

近三年在香港的工程項目

年份	大廈名稱	機數	業主或管理公司	地區
2023	英麗閣	8	英麗閣業主立案法團	鯉魚涌
2023	友聯船廠	5	招商局友聯船廠有限公司	青衣
2024	Sugar 8	5	華潤物業管理有限公司	銅鑼灣
2023	荃灣致利工業大廈	4	致利工業大廈業主立案法團	荃灣
2023	景發工業中心	4	景發工業中心業主立案法團	九龍灣
2023	軒尼詩大廈商場	3	華潤物業管理有限公司	銅鑼灣
2023	彌敦道大樓	2	彌敦道大樓業主立案法團	九龍
2023	海華大廈	2	海華大廈業主立案法團	銅鑼灣
2024	豐裕大廈	2	豐裕大廈業主立案法團	土瓜灣
2023	玉暉商業大廈	1	玉暉商業大廈業主立案法團	油麻地
2024	金玉商場	1	寶威置業有限公司	石硤尾

標書 5

Sigma (星瑪)



Major MOD Project Reference
主要更新工程參考

	屋苑及大廈名稱	完功日期	業主/管理公司	機數
1	播道醫院	未完工	Evangel Hospital	1 台
2	周合成大廈	未完工	業主立案法團	2 台
3	華園大樓	未完工	業主立案法團	1 台
4	豫苑	未完工	業主立案法團	8 台
5	全球大廈	未完工	業主立案法團	1 台
6	華美樓	未完工	業主立案法團	1 台
7	德利大廈	未完工	業主立案法團	1 台
8	赫蘭街416-418號	未完工	業主立案法團	1 台
9	樂后樓	未完工	業主立案法團	1 台
10	順景大廈	未完工	業主立案法團	1 台
11	香港專業教育學院觀塘分校	未完工	Hong Kong Institute of Vocational Education	1 台
12	東區尤德夫人那打素醫院	未完工	Hospital Authority	3 台
13	沙田慈氏護養院	未完工	Hospital Authority	2 台
14	雅麗氏何妙齡那打素醫院	未完工	Hospital Authority	8 台
15	華懋荷李活中心	未完工	The Chinechem Group	3 台
16	寶豐大廈	未完工	業主立案法團	1 台
17	德利大廈	未完工	業主立案法團	1 台
18	公共衛生檢測中心	未完工	EMSD	6 台
19	職業訓練局青年學院(九龍灣)	未完工	Hong Kong Institute of Vocational Education	2 台
20	佛教醫院	2022	醫院管理局	2 台
21	麗新商業中心	2022	Lai Sun Development Ltd.	1 台
22	香港文化中心	2022	EMSD	2 台
23	Poly U Core B,U & Ho Yu Kwong and Kowk Pui Chun Square	2022	The Hong Kong Polytechnic University	6 台
24	Poly U Core APQTW	2022	The Hong Kong Polytechnic University	10 台
25	榮灣街市	2022	EMSD	2 台



Major MOD Project Reference
主要更新工程參考

	屋苑及大廈名稱	完功日期	業主/管理公司	機數
26	大角咀街市	2022	EMSD	4 台
27	救世軍三聖邨劉伍英學校	2022	The Salvation Army	1 台
28	大窩口體育館	2022	EMSD	1 台
29	華懋交易廣場	2022	The Chinachem Group	6 台
30	華懋金馬倫中心	2022	The Chinachem Group	4 台
31	荃灣象山邨信義學校	2022	The Lok Sin Tong Benevolent Society & Hospice Association	1 台
32	大口環根德公爵夫人兒童醫院	2022	醫院管理局	2 台
33	葛亮洪小學	2022	教育局	1 台
34	鳳基小學	2022	教育局	1 台
35	皇悅酒店	2021	The Empire Hotel	2 台
36	華懋禮頓廣場	2021	The Chinachem Group	3 台
37	金元中心	2021	金元米業	1 台
38	華懋荃灣廣場	2021	The Chinachem Group	5 台
39	元朗廣場	2021	The Chinachem Group	3 台
40	寶馬山花園	2021	Sino Estates Management Ltd.	4 台
41	華懋333廣場	2021	The Chinachem Group	4 台
42	Pak Sik Godown	2021	China Resources	10 台
43	Shatin Cold Storage	2021	China Resources	7 台
44	Pak Sik Godown	2021	China Resources	2 台
45	凱澄軒	2021	國站有限公司	1 台
46	元朗Jockey club clinic	2021	EMSD	1 台
47	Tai Po Mega Mall Multi-storey Car Park	2021	Sun Hung Kai Properties	2 台
48	榮輝花園	2020	業主立案法團	2 台
49	新九龍廣場	2020	Parkland Property Management Ltd.	3 台



Major MOD Project Reference
主要更新工程參考

	屋苑及大廈名稱	完功日期	業主/管理公司	機數
50	華懋世紀廣場	2020	The Chinachem Group	3 台
51	經富中心	2020	業主立案法團	1 台
52	永濟工業大廈	2020	業主立案法團	2 台
53	施勳道30號, House C	2020	Cecil Chao & Associates Ltd.	1 台
54	紀華商業大廈	2020	業主立案法團	1 台
55	秦石邨	2019	香港房屋委員會	15 台
56	劍橋花園	2018	China Overseas Development	1 台
57	Cores C & D at Poly U	2018	Hong Kong Poly University	2 台
58	順天邨	2018	香港房屋委員會	20 台
59	金帝行	2017	業主立案法團	2 台
60	金源中心	2017	金源物業	6 台

標書 6

Taizoom (臺日)

TAIZOOM

臺日電梯(香港)有限公司

TAIZOOM Elevator Company (HK) Limited

香港柴灣永泰道六十號柴灣工業城第一期十一樓二室

Room 2, 11th Floor, Chai Wan Industrial City Phase 1, 60 Wing Tai Road, Chai Wan, Hong Kong

電話 Tel: (852) 2790-4283

e-mail: info@taizoom.com.hk

傳真 Fax: (852) 2343-5123

『臺日電梯』更換升降機工程項目

升降機安裝工程：

2021 至 2024 年期間本公司全港已安裝約 220 部客機，其中安裝項目：

屋苑安裝工程項目：

屯門兆康苑 (市建局升降機資助項目)	33 部升降機
屯門恒順園	22 部升降機
北角得利、寶利、惠利大廈(市建局升降機資助項目)	15 部升降機
佐敦文輝樓 (市建局升降機資助項目)	12 部升降機
上水名都	8 部升降機
大角咀富多來新邨	8 部升降機
九龍灣利基大廈(市建局升降機資助項目)	8 部升降機
屯門市廣場二期	6 部升降機

最高速度的安裝工程項目：

灣仔君臨海域酒店 升降機速度：4/米秒

保養工程項目：

大型屋苑客機保養項目

屯門兆康苑	33 部升降機
屯門恒順園	22 部升降機
粉嶺綠悠軒	21 部升降機
愉景灣悅堤	34 部升降機
葵涌盈業大廈	18 部升降機
北角健威花園	12 部升降機
佐敦文輝樓	12 部升降機

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)



升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)

工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
太平洋大廈 九龍 尖沙咀 彌敦道 172號至174號	2	525 kg (L1)	1 m/s	14層	2021年
(L1-L2)		410 kg (L2)			
偉倫大廈 九龍 旺角 太子道西 299號	2	400 kg (L1)	1 m/s (L1)	9層	2021年
(L1-L2)		273 kg (L2)	0.75 m/s (L2)		
永利大廈 九龍 尖沙咀 金巴利道 33號	1	550 kg	1 m/s	11層	2021年
(L1) (市建局招標資助項目)					
登德大廈 九龍 旺角 登打士街 33-35B號	1	410 kg	1 m/s	8層	2021年
(L1) (市建局招標資助項目)					
玉成大廈 新界 元朗 裕景坊 15號至17號	1	750 kg	0.5 m/s	3層	2021年
(L1)					
金橡樓 九龍 深水埗 界限街 15號至15號A	2	450 kg	1 m/s	11層	2021年
(L1-L2)					
山林閣 九龍 尖沙咀 山林道 10號至12號	2	680 kg	1 m/s	14層	2021年
(L1-L2)					
屯門恆順園 新界 屯門 青山公路青山灣段362-388號	22	680 kg	1.25 m/s	17層	2021年
(L1-L22)					
屯門市廣場第二期 新界 屯門 屯隆街 3號	6	750 kg	1.75 m/s	34層	2021年
(L1-L6)					
文輝樓 九龍 佐敦 文英街 26號至48號	12	525 kg	1 m/s (L1, L2, L5, L6, L9, L10)	16層	2021年
(L1-L12) (市建局招標資助項目)			1.5 m/s (L3, L4, L7, L8, L11, L12)		
新華銀行大廈 新界 粉嶺 聯盛街10-16號	1	680 kg	1 m/s	15層	2021年
L1 (市建局招標資助項目)					
天樂園 九龍 九龍塘 安城道 3號	2	680 kg	1 m/s	7層	2021年
(L1-L2)					
鴻圖道90號大廈 九龍 觀塘 鴻圖道 90號	2	750 kg (L1)	1 m/s	9層	2021年
(L1-L2)		525 kg (L2)			

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)

升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)



工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
永旺行 九龍 旺角 彌敦道 557號至559號 (L1-L2)	2	680 kg	1.25 m/s	19層	2021年
明威閣 九龍 旺角 廣華街 15-33號 (L4)	1	1,000 kg	0.75 m/s	3層	2022年
鑽石樓 九龍 紅磡 蕪湖街 99號至103號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	680 kg	1 m/s	11層	2022年
漢宜大廈 九龍 尖沙咀 漢口道 19-21號 (L1-L2)	2	410 kg	1 m/s	9層	2022年
德富強大廈 九龍 油麻地 彌敦道 502號至504號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	410 kg	0.75 m/s	9層	2022年
東寶庭120號 九龍 塘 東寶庭道120號 (L1)	1	550 kg	1 m/s	4層	2022年
駿昌大廈 九龍 深水埗 西洋菜北街 213號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	680 kg	1.25 m/s	12層	2022年
旺角海景中心 九龍 旺角 上海街 638-644號 (L1-L2)	2	680 kg	1.75 m/s	27層	2022年
顯暉大廈 九龍 長沙灣 青山道 129-135號A (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1 m/s	15層	2022年
中原大廈 香港 北角 七姊妹道 195-199號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	340 kg	0.6 m/s	9層	2022年
麗珊大廈 灣仔 摩理臣山道 19-21號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	525 kg	1 m/s	9層	2022年
合成大廈 九龍 土瓜灣 北帝街97-99號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	550 kg	1 m/s	9層	2022年
美善同大廈 土瓜灣 美善同道 27-49號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	410 kg	1 m/s	9層	2022年

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)



升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)

工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
麗華大廈 九龍 大角咀 洋松街 33號	2	750 kg	1 m/s	14層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
恆寧閣 九龍 深水埗 順寧道 253-263號	2	680 kg	1 m/s	12層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
雅蘭閣 香港 西營盤 皇后大道西 419R-419T號	2	680 kg	1 m/s	12層	2022年
(L1-L2)					
元朗海外信託銀行大廈 元朗 青山公路 元朗段95-97號	1	680 kg	1 m/s	11層	2022年
(L1)					
嘉匯大廈 九龍 深水埗 福榮街 7號	2	525 kg	1 m/s	10層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
豐昌大廈 香港 北角 和富道 38-48號	2	680 kg	1.25 m/s	23層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
金山樓 新界 大圍 大圍道 1號-35號	4	680 kg	1 m/s	11層	2022年
(L1-L4) (市建局招標資助項目)					
鴻福大廈 香港 灣仔 駱克道 356號至362號	2	550 kg (L1) 545 kg (L2)	1 m/s	14層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
新基商業大廈 香港 銅鑼灣 怡和街 56號至58號	1	750 kg	0.45 m/s	24層	2022年
(L3)					
安居閣 九龍 深水埗 海壇街 219號至221號	1	750 kg	1.5 m/s	15層	2022年
(L1) (市建局招標資助項目)					
昌宏昌偉大廈 新界 葵涌 青山公路葵涌段 539號	6	750 kg	1.25 m/s	25層	2022年
(L1-L6) (市建局招標資助項目)					
麗英大廈 九龍 太子 彌敦道 780-782號	2	550 kg	1 m/s	12層	2022年
(L1-L2) (市建局招標資助項目)					
豪華閣 九龍 馬頭圍 亞皆老街 218號至220號	2	525 kg	1 m/s	10層	2022年
(L1-L2)					

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)
升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)



工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
頌賢閣 香港 上環 育賢坊 15號至17號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	600 kg	1 m/s	5層	2023年4月
山林道34號及36號大廈 九龍 尖沙咀 山林道 34號及36號 (L1)	1	680 kg	1.25 m/s	15層	2023年5月
明園 九龍 旺角 太子道西 283號 (L1)	1	750 kg	1 m/s	11層	2023年5月
嘉樂園 香港 北角 堡壘街 45-47號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1.25 m/s	23層	2023年6月
荔枝閣 九龍 深水埗 荔枝角道 338-342 號 (L1) (市建局招標資助項目)	3	680 kg	1 m/s	11層	2023年6月
偉基樓 九龍 旺角 洗衣街 91號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	545 kg	1.5 m/s	15層	2023年7月
北帝街24,24A號 九龍 土瓜灣 北帝街24,24A號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	600 kg	1 m/s	15層	2023年7月
歌亞大廈 香港 中環 士丹利街6號 (L1)	1	525 kg	1 m/s	6層	2023年8月
國興樓 香港 筲箕灣 南安街 51-59號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1 m/s	16層	2023年8月
保文大廈 九龍 佐敦 佐敦道 37U號 (L1-L3) (市建局招標資助項目)	3	550 kg	1 m/s	14層	2023年9月
永誠樓 新界 大埔 廣福道151號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1 m/s	19層	2023年9月
好景樓 九龍 觀塘 月華街71號 (L1-L3) (市建局招標資助項目)	2	525 kg	1 m/s	12層	2023年9月
大公樓 九龍 大角咀 大角咀道 117 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1 m/s	13層	2023年9月

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)
升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)



工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
康齡大廈 九龍 旺角 太子道西 108-118 號 (L1-L3) (市建局招標資助項目)	3	680 kg	1.25 m/s	13層	2023年12月
利基大廈 九龍 九龍灣 牛頭角道 55號 (L1-L8) (市建局招標資助項目)	8	680 kg	1.5m/s	26層	2024年2月
福田大廈 九龍 深水埗 偉智街 38 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	0.75 m/s	9層	2024年1月
華仁大廈 九龍 長沙灣 大埔道 94 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	1	600 kg	1 m/s	11層	2024年1月
南光樓 新界 屯門 井財街 11A 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1.25 m/s	11層	2024年1月
北帝街22號 九龍 土瓜灣 北帝街22號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	600 kg	1 m/s	15層	2023年11月
福明大廈 九龍 大角咀 福全街 32-40 號 (L1-L4) (市建局招標資助項目)	4	545kg	1.25 m/s	13層	2024年2月
華安閣 九龍 土瓜灣 馬頭圍道 292 號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	680 kg	1 m/s	10層	2024年1月
大安大廈 九龍 旺角 花園街 120-126 號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	750 kg	1 m/s	9層	2024年2月
兆康苑 新界 屯門 兆康路2號 (L28-L63) (市建局招標資助項目)	33	750 kg	2.5 m/s	35層	2023年施工進行中
同昌樓 新界 元朗安寧路59B號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	700 kg	1 m/s	13層	2024年1月
紹安大廈 灣仔 軒尼詩道183-185號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	545 kg	1.25 m/s	14層	2024年1月
文安大廈 九龍何文田街18-20號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	700 kg	1.5 m/s	12層	2024年1月
源成大廈 九龍紅磡機利士南路 9-21 號 (L1-L2)	2	550 kg	1 m/s	14層	2024年2月

Job Reference for Lift Modernization (MEGA-PY)

升降機更新設備工程資料記錄 (住宅客機)



工地名稱	台數	載重 (kg)	速度 (m/s)	層高	完工日期
文裕大廈 新界 元朗泰豐街8號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	700 kg	1.25 m/s	20層	2024年2月
旭逸閣 香港 跑馬地黃泥涌道 7-9 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1.75m/s	23層	2024年1月
福田大廈 九龍 深水埗 偉智街 38 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	0.75 m/s	9層	2024年1月
嘉榮大廈 九龍 深水埗福榮街 6 號至 12 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	600 kg	1 m/s	11層	2024年2月
太子中心 九龍 石硤尾大埔道 70 號 (L1-L4) (市建局招標資助項目)	4	680 kg	1.5 m/s	14層	2024年2月
嘉榮大廈 九龍 深水埗福榮街 6 號至 12 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	600 kg	1 m/s	11層	2024年2月
福園 香港 天后永興街 4 號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	680 kg	1.5m/s	13層	2024年4月
橋江大廈 九龍 油麻地彌敦道524號 (L1) (市建局招標資助項目)	1	525 kg	1 m/s	11層	2024年3月
永隆大廈 九龍 深水埗青山道 260 號至 266 號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	700 kg	1 m/s	13層	2024年施工進行中
南昌閣 九龍 深水埗 南昌街 133-135 號及鴨寮街 1 (L1) (市建局招標資助項目)	1	525 kg	0.75 m/s	11層	2024年施工進行中
皇冠閣 九龍 界限街122號-124號 (L1)	1	680 kg	1 m/s	14層	2024年施工進行中
大興大廈 新界 元朗泰衡街2-28號 (L1-L4) (市建局招標資助項目)	4	680 kg	1.5 m/s	18層	2024年施工進行中
華發大廈 九龍 土瓜灣馬坑道4-6號 (L1-L2) (市建局招標資助項目)	2	680 kg	1m/s	10層	2024年施工進行中

